

4. Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации¹⁻²

Наименование организации	ООО "Инфракомплекс-сервис"
ИНН	5044047580
КПП	504401001
Местонахождение (адрес)	141552, Московская область, Солнечногорский район, п. Ржавки, стр. 7

а) Наименование инвестиционной программы	Инвестиционная программа ООО "Инфракомплекс - сервис" по системам отопления и горячего водоснабжения городского поселения Ржавки
б) Цель инвестиционной программы	Целью инвестиционной программы является снижение себестоимости вырабатываемых энергоносителей и, как следствие, снижение тарифов для населения за их использование за счет коренной модернизации устаревшего и выработавшего свой срок оборудования жилищно-коммунального комплекса в тех направлениях, где собственных средств предприятия, обслуживающего жилищно-
в) Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	2014-2015

г) Потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы ООО "Инфракомплекс-Сервис" (тыс.руб)

Наименование мероприятия ³	Потребность в финансовых средствах на 2014 год, тыс. руб.	Источник финансирования
Всего, в том числе	3171	
Ремонт теплоизоляции магистральных трубопроводов систем отопления и ГВС	731,6	Прибыль, направленная на капитальные вложения
Капитальный ремонт, частичная замена трубопроводов систем отопления и ГВС	1189,4	Прибыль, направленная на капитальные вложения
Восстановление тепловой схемы котельной с реконструкцией системы горячего водоснабжения. Установка боллеров ГВС с разделением подогреваемой и подогревающих сред	1000	Прибыль, направленная на капитальные вложения
Капитальный ремонт котлов	250	Амортизация

д) Показатели эффективности реализации инвестиционной программы¹

Наименование организации	ООО "Инфракомплекс-сервис"
ИНН	5044047580
КПП	504401001
Местонахождение (адрес)	141552, Московская область, Солнечногорский район, п. Ржавки, стр. 7

Наименование показателей ²	Значения показателей на предыдущий отчетный период	Значения показателей на текущий отчетный 2013г.	Ожидаемые значения после реализации мероприятия
Наименование мероприятия ³			
Срок окупаемости, лет	5 лет	5 лет	5 лет
Перебои в снабжении потребителей (часов на потребителя)	нет	нет	нет
Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг (час./день)	24	24	24
Уровень потерь (%)	19,3	18,3	16,0
Коэффициент потерь (Гкал/км)	372	362	360
Износ систем коммунальной инфраструктуры (%), в том числе:	91	92	92
-оборудование производства (котлы)	90	92	94,7
-оборудование передачи тепловой энергии (сети)	92	93	94
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене (%)	50	50	50
Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета (%)	21	22	30
Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре (%)	100	100	100
Расход топлива на 1 Гкал, т.у.т./Гкал	171	171	168,8
Расход электроэнергии на выработку 1 Гкал, кВт*ч/гкал	14,5	14,80	14,5
Расход электроэнергии на передачу 1 Гкал, кВт*ч/гкал	14,8	14,40	14,5
Количество аварий (с учетом котельных), ед.	0	0	0
Количество аварий на 1 км тепловых сетей, ед.	0	0	0
Производительность труда на 1 человека, тыс. руб./чел.	1 329	1 437,50	1635
Другие показатели, предусмотренные инвестиционной программой			
Потери тепловой энергии (%)	20,9	18,30	16
Удельный расход электроэнергии кВт.ч./Гкал	29,3	29,20	29

е) Использование инвестиционных средств за 2013 год

Наименование организации	ООО "Инфракомплекс-сервис"
ИНН	5044047580
КПП	504401001
Местонахождение (адрес)	141552, Московская область, Солнечногорский район, р/п. Ржавки, стр. 7

Наименование мероприятия	Утверждено на 2013 од	В течение 2013 года										Источник финансирован ия	тыс. руб
		Профинансировано					Освоено фактически						
		Всего	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	Всего	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв		
Всего	1671,5	1406,1	413,0	413,0	413,0	167,1	1496,40	479,26	378,21	87,00	551,93		
1.Амортизация	191,5	161,1	43	43	43	32,1	87	0	0	87		Собственные средства	
2.Капитальные вложения	1480	1245	370	370	370	135	1409,40	479,26	378,21	0	551,93	Собственные средства	

тыс. руб