

Договор № 26- М /17
на вывоз мусора (твердых коммунальных отходов)

(жилищный фонд пос. Ржавки)

р.п. Ржавки

от « 01 » января 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью «Инфракомплекс», именуемое в дальнейшем "Мусоровывозящая организация" в лице Главного инженера Уваркина Виталия Викторовича, действующего на основании Устава с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Инфракомплекс - Сервис Жилого Комплекса», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице Генерального директор Руппа Вячеслава Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании - Стороны, в соответствии с Законом Московской области N 191/2014-ОЗ "О благоустройстве в Московской области" заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Мусоровывозящая организация обязуется оказывать по заданию Заказчика услуги по вывозу мусора (ТКО), образующегося в результате деятельности Заказчика, и от объектов Заказчика, указанных в приложении N 1 к настоящему Договору, а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

1.2. Для целей настоящего Договора применяются следующие понятия:

Мусор - бытовые отходы потребления и хозяйственной деятельности, утратившие потребительские свойства.

Вывоз мусора - выгрузка мусора из контейнеров, загрузка бункеров - накопителей в специализированный транспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка его с мест сбора мусора на объект (полигон) организации, осуществляющий деятельность по размещению, переработке и утилизации отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Своевременно и в полном объеме производить оплату за услуги, оказываемые по настоящему Договору, в соответствии с порядком и сроками, указанными в разделе 3 настоящего Договора.

2.1.2. Приобретать контейнеры за свой счет для выполнения Мусоровывозящей организацией работ по вывозу мусора. Иметь необходимое количество контейнеров для сбора и складирования мусора согласно наполняемости и периодичности их вывоза.

2.1.3. Обеспечить накопление и хранение мусора до вывоза Мусоровывозящей организацией в контейнерах на специально оборудованных контейнерных площадках, обеспеченных освещением и подъездными путями с твердым покрытием. Складеировать упаковку и тару только в разобранном виде.

2.1.4. Заблаговременно согласовывать с собственником контейнерных площадок на использование контейнерной площадки под установку контейнера, либо сделать ее своими силами, согласовав место ее расположения, в том числе и с Мусоровывозящей организацией.

2.1.5. Не допускать складирование в контейнеры строительного, крупногабаритного, взрывоопасного мусора, отходов от содержания животных и птиц, а также складирование мусора вокруг контейнеров. Не сжигать мусор в контейнерах и на мусорных площадках.

2.1.6. Содержать контейнеры и бункеры - накопители в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии, обеспечивать маркировку контейнеров реквизитами владельца (подрядной организации) и наличие информации о графике вывоза мусора.

2.1.7. Обеспечивать учет вывезенных контейнеров. Не передавать контейнеры в пользование другим лицам без уведомления Мусоровывозящей организации.

2.1.8. Назначить ответственное лицо для оперативного решения вопросов, связанных с вывозом мусора (ТКО): Безрукову Марию Михайловну тел. 8- 963- 764 -47 -56

2.1.9. Своевременно оформлять и незамедлительно в письменном виде доводить до сведения Мусоровывозящую организацию об изменении количества контейнеров на объекте, изменение адреса и иные изменения в соответствии с предоставлением услуг по настоящему договору.

2.2. Заказчик вправе:

2.2.1. Контролировать в любое время, не вмешиваясь в ход работы Мусоровывозящей организации, деятельность по транспортировке мусора. Проверять качество и своевременность выполнения работ по вывозу мусора (ТКО).

2.2.2. Предъявлять претензии к качеству работы Мусоровывозящей организации в течение суток, с момента выявления нарушения с составлением двухстороннего акта.

Недостатки оказанных услуг по вывозу мусора (ТКО), обнаруженные в ходе контроля, должны быть устранены обслуживающей организацией в течение текущих суток.

2.3. Мусоровывозящая организация обязуется:

2.3.1. Производить вывоз мусора (ТКО) по факту наполнения, в том числе крупногабаритного, а также его транспортировку с мест сбора мусора на полигон организации, осуществляющий деятельность по утилизации (обезвреживанию) мусора с учетом утвержденных Правительством Московской области среднегодовых норм накопления мусора.

Адреса объектов Заказчика, с которых производится вывоз мусора (ТКО), приведены в приложении N 1 к настоящему Договору.

2.3.2. Обеспечивать уборку мусора, высыпавшегося из контейнеров во время выгрузки.

После вывоза мусора (ТКО) контейнеры и прилегающая территория должны оставаться чистыми.

2.3.3. Производить вывоз мусора, в том числе крупногабаритного, в сроки, определенные в графике вывоза мусора (ТКО), утвержденном Сторонами (приложение N 2).

2.3.4. Руководствоваться при осуществлении своей деятельности требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4. Мусоровывозящая организация вправе:

2.4.1. Привлекать третьих лиц к оказанию услуг, предусмотренных настоящим Договором.

2.4.2. Требовать своевременной оплаты оказанных услуг в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.4.3. Приостановить работы по вывозу мусора (ТКО) при неоплате Заказчиком, оказанных ему услуг за прошедший месяц, до погашения задолженности, уведомив его за 24 (двадцать четыре) часа в письменной форме или путем телефонограммы.

2.4.4. Требовать от Заказчика надлежащего содержания контейнерных площадок.

2.4.5. Мусороснабжающая организация освобождается от вывоза крупногабаритных, горевших, ядовитых, тлеющих отходов, от выгрузки мусора из контейнеров, имеющих технические повреждения, что может привести к нарушению правил охраны труда и техники безопасности.

3. Расчеты по Договору

3.1. Расчетным периодом по платежам за услуги, оказываемые по настоящему Договору, принимается один месяц.

3.2. Расчеты за услуги осуществляются Заказчиком ежемесячно после подписания Сторонами акта выполненных работ и сопутствующей документации (талоны к путевому листу), в которых указывается фактический объем вывезенного мусора за расчетный период. Заказчик в течение 5 рабочих дней с момента получения указанных документов обязан принять оказанные услуги, либо направить мотивированный отказ от приемки услуг.

3.3. Расчеты за оказанные услуги осуществляются Заказчиком ежемесячно в соответствии с действующим тарифом, согласованным с Администрацией городского поселения Ржавки в размере - **412,16 руб.** за 1 куб. м. твердых коммунальных отходов (ТКО), в объеме по графику, согласованному сторонами (Приложение №2).

3.4. Стоимость услуг указана без учета стоимости НДС. Услуги облагаются налогами в соответствии с действующим законодательством

3.5. Указанная цена действует до внесения изменений в нормативных требованиях. Мусоровывозящая организация оставляет за собой право увеличения цены на вывоз мусора в обоснованном одностороннем порядке, с обязательным уведомлением Заказчика.

3.6. Мусоровывозящая организация направляет Заказчику, в 10- дневный срок, Дополнительное соглашение «об изменении цены» к настоящему Договору.

3.7. Заказчик производит оплату за услуги до 10 числа месяца, следующего за расчетным месяцем на основании счета, выписываемого Мусоровывозящей организацией путем перечисления денежных средств на его расчетный счет.

3.7. Обязательства Заказчика по оплате оказанных ему услуг считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Мусоровывозящей организации в полном объеме в соответствии с условиями Договора.

3.8. Стороны обязуются проводить бухгалтерскую сверку расчетов по настоящему договору 1 раз в квартал, путем подписания двухстороннего акта

3.9. Заказчик в течение 5 дней с момента получения Акта сверки расчетов, подписывает и направляет другой стороне 1 экземпляр акта сверки, либо письмо о невозможности подписания данного акта с указанием причин его непризнания. При отсутствии ответа в течение указанного срока, акт сверки считается признанным Заказчиком.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Мусоровывозящая организация не несет ответственности за не произведенный вывоз мусора (ТКО) в следующих случаях:

- при отсутствии возможности свободного подъезда к контейнерам по причине закрытых ворот;
- неорганизованных стоянок транспортных средств;
- по причине снежных заносов, гололеда и замерзания мусора и др.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их исполнению препятствуют чрезвычайные обстоятельства или обстоятельства непреодолимой силы.

4.4. За просрочку выполнения обязательства по оплате «Заказчик» платит другой стороне пени в размере, определяемом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.5. В течение действия настоящего договора «Заказчик» самостоятельно несет ответственность за негативное воздействие на окружающую среду в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. Конфиденциальность

5.1. Стороны обязаны сохранять конфиденциальность информации, полученной в ходе исполнения настоящего Договора, а также информации, составляющей коммерческую тайну Сторон.

5.2. Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение такой информации может осуществляться только с письменного согласия другой Стороны.

5.3. Стороны не несут ответственности в случае передачи информации государственным органам, имеющим право ее затребовать в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с «01» января 2017 года и действует в течение одного года до «31» декабря 2017 года, а в части расчетов – до момента полного исполнения всех обязательств.

6.2. Договор может быть изменен по соглашению Сторон путем оформления дополнительного соглашения, подписанного Сторонами.

6.3. В случае расторжения настоящего Договора по инициативе любой из Сторон, стороны производят бухгалтерскую сверку расчетов.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры по настоящему Договору решаются с соблюдением претензионного порядка урегулирования споров.

7.2. Споры, не урегулированные Сторонами в претензионном порядке, решаются в Арбитражном суде Московской области.

8. Прочие условия

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

8.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

К настоящему Договору прилагаются:

Приложение № 1 «Сведения о количестве контейнеров на оборудованных площадках»; - на 1 стр.
Приложение № 2 «График вывоза мусора (ТКО)» - на 1 стр.

9. Реквизиты и подписи сторон

МУСОРОВЫВОЗЯЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

ООО «Инфракомплекс»

Юридический адрес:

141552 Московская область

Солнечногорский район,

рабочий поселок Ржавки,

дом 1 квартира 24

тел. факс 8-495-546-40-80

Банковские реквизиты:

ИНН 5044045632 / КПП 504401001

Р/с 40702810000410000900

Филиал «Центральный» Банка ВТБ

(ПАО) г. Москва

к/с 30101810145250000411

БИК 044525411

ЗАКАЗЧИК:

ООО «Инфракомплекс – Сервис Жилого
Комплекса»

Юридический адрес:

141552 Московская область

Солнечногорский район

р/п Ржавки, стр. 3

тел. факс 8-495-546-40-80

Банковские реквизиты:

ИНН 5044065300 / КПП 504401001

Р/с 40702810238150009652

ПАО Сбербанк г. Москва

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

Главный инженер

В.В. Уваркин



Генеральный директор

В.В. Рупп



СВЕДЕНИЯ

о количестве контейнеров на специально оборудованных площадках,
расположенных в г.п. Ржавки

Месторасположение контейнеров п. Ржавки	Количество контейнеров шт.	Объем одного контейн. м3	Площадь мусорных площадок м. кв.	Ответственный
1	2	3	4	5
Дом № 1	3 шт.	0,75	12,76	Управляющая Компания «Инфракомплекс- СЖК»
Дом № 3	4 шт.	0,75	10,12	УК «Инфр.- СЖК
Дом № 4	2 шт.	0,75	10,12	УК «Инфр.- СЖК
Дом № 7	3 шт.	0,75	10,12	УК «Инфр.- СЖК
Дом № 8	2 шт.	0,75	14,52	УК «Инфр.- СЖК
Дома № 9,10,11,12	5 шт.	0.75	19,25	УК «Инфр.- СЖК
Дома № 13,14	3 шт.	0,75	10,12	УК «Инфр.- СЖК
Дом № 15	5 шт.	0,75	19,25	УК «Инфр.- СЖК
Дом № 16	3 шт.	0,75	14,52	УК «Инфр.- СЖК
Дом № 17	4 шт.	0,75	14,52	УК «Инфр.- СЖК
Дом № 18	3 шт.	0,75	14,52	УК «Инфр.- СЖК
Дома № 19, 20	4 шт.	0,75	19,25	УК «Инфр.- СЖК
ИТОГО:	41 шт.		169,07	

«Мусоровывозящая организация»
ООО «Инфракомплекс»

Главный инженер

В.В. Уваркин
М.п.



«Заказчик»
ООО «Инфракомплекс - СЖК»

Генеральный директор

В.В. Рупп
М.п.

