**УВЕДОМЛЕНИЕ СОБСТВЕННИКОВ**

**О результатах общего собрания собственников помещений в МКД 19**

|  |  |
| --- | --- |
| поселок Ржавки | "15" ­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­июня 2021 г. |

С «20» апреля 2021 года по «02» июня 2021 года по адресу: Московская область, городской округ Солнечногорск, поселок Ржавки, дом 1, помещение 24, было проведено годовое внеочередное общее Собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

**Дата подсчета голосов: 10.06.2021**

**В голосовании путем сдачи бюллетеней приняли участие**: **\_266\_\_ собственников** помещений МКД № 19, владеющих \_10 900,6\_ кв.м общей площади жилых и нежилых помещений, что соответствует **\_58,78\_** долей в общей собственности помещений МКД, в том числе собственник жилых муниципальных квартир и нежилых помещений МКД № 19 - Администрация городского округа Солнечногорск.

**Кворум имеется.**

**1. По первому вопросу: выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Выбор | "За" | | "Против" | | "Воздержались" | |
| Количество голосов - доля в общей собственности помещений | Что составляет % от числа проголосовавших | Количество голосов - доля в общей собственности помещений | Что составляет % от числа проголосовавших | Количество голосов - доля в общей собственности помещений | Что составляет % от числа проголосовавших |
| Председателя –. | **54,65** | **93,0%** | **1,57** | **2,7%** | **2,56** | **4,4%** |
| Секретаря – | **54,65** | **93,0%** | **1,57** | **2,7%** | **2,56** | **4,4%** |

**Голосовали:**

**Решение принято.**

**2. По второму вопросу: утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек списком**

**Голосовали:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| "За" | | "Против" | | "Воздержались" | |
| Количество голосов – доля в общей собственности помещений | Что составляет % от числа проголосовавших | Количество голосов – доля в общей собственности помещений | Что составляет % от числа проголосовавших | Количество голосов – доля в общей собственности помещений | Что составляет % от числа проголосовавших |
| **54,94** | **93,5%** | **2,00** | **3,4%** | **1,84** | **3,1%** |

**Решение принято.**

**3. По третьему вопросу: об утверждении платы за содержание жилого помещения**

**Голосовали:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| "За" | | "Против" | | "Воздержались" | |
| Количество голосов, кв.м | % от числа проголосовавших | Количество голосов, кв.м | % от числа проголосовавших | Количество голосов, кв.м | % от числа проголосовавших |
| **30,51** | **51,9%** | **27,31** | **46,5%** | **0,96** | **1,6%** |

**Решение принято**.

**4. По четвертому вопросу:** **о принятии решения о переходе на «прямые» договоры с ресурсоснабжающими организациями (РСО) с 01 июля 2021 года**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Договоры Собственника с РСО по услугам | "За" | | "Против" | | "Воздержались" | |
| Количество голосов кв.м. общей площади | % от числа проголосовавших | Количество голосов кв.м. общей площади | % от числа проголосовавших | Количество голосов кв.м. общей площади | % от числа проголосовавших |
| обращение с ТКО (твердыми коммунальными отходами) | **38,79** | **66,0%** | **17,53** | **29,8%** | **2,46** | **4,2%** |
| поставка тепловой энергии и горячей воды | **37,55** | **63,9%** | **18,88** | **32,1%** | **2,35** | **4,0%** |
| водоотведение | **37,55** | **63,9%** | **18,88** | **32,1%** | **2,35** | **4,0%** |
| поставка холодной (питьевой) воды | **37,55** | **63,9%** | **18,88** | **32,1%** | **2,35** | **4,0%** |
| поставка электроэнергии | **37,88** | **64,4%** | **18,10** | **30,8%** | **2,80** | **4,8%** |

**Голосовали:**

**Решение принято**.

**5. По пятому вопросу: о принятии решения о реконструкции (ремонте) и дальнейшем техническом обслуживании системы дымоудаления в подъездах дома и о сборе денежных средств на ее реконструкцию и дальнейшее техническое обслуживание специализированной организацией.**

**Голосовали:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| "За" | | "Против" | | "Воздержались" | |
| Количество голосов – доля в общей собственности помещений | Что составляет % от числа проголосовавших | Количество голосов – доля в общей собственности помещений | Что составляет % от числа проголосовавших | Количество голосов – доля в общей собственности помещений | Что составляет % от числа проголосовавших |
| **19,35** | **32,9%** | **38,69** | **65,8%** | **0,74** | **1,3%** |

**Решение НЕ принято**.

**6. По шестому вопросу: об определении места хранения протокола**

**Голосовали:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| "За" | | "Против" | | "Воздержались" | |
| Количество голосов – доля в общей собственности помещений | Что составляет % от числа проголосовавших | Количество голосов – доля в общей собственности помещений | Что составляет % от числа проголосовавших | Количество голосов – доля в общей собственности помещений | Что составляет % от числа проголосовавших |
| **43,99** | **74,8%** | **8,98** | **15,3%** | **5,81** | **9,9%** |

**Решение принято**.

**Все вопросы повестки дня рассмотрены.**

***Документальная публикация материалов по ОСС МКД на сайте УК ООО Инфракомплекс- СЖК infrakompleks@mail.ru - состоится после регистрации Протоколов ОСС в ГЖИ***