**Уважаемые жители пос.Ржавки,**

**проживающие в домах с газовыми плитами!**

Информируем Вас о том, что с 01.09.2023 вступил в силу

**новый порядок технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования,**

утвержденный ФЗ № 71-ФЗ от 18.03.2023г. и ПП РФ № 859 от 29.05.2023г.

Согласно новому порядку за газораспределительной (специализированной) организацией – **в Московской области это МосОблГаз**- решено закрепить функции по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

Для перехода на новый порядок Управляющие организации до конца текущего года обязаны провести Общие собрания собственников помещений по вопросу наделения УК правом от имени собственников заключать договора ТО ВКГО с газораспределительной организацией.

Существующие договоры на обслуживание ВДГО и ВКГО - **в нашем случае с ООО «СпецГазСервис»** - действуют до конца 2023 года.

В связи с вышеизложенным, в течении сентября – ноября 2023г. Управляющая компания будет проводить ОСС помещений в МКД поселка Ржавки, оснащенных газовыми плитами.

Объявления о проведении ОСС будут размещены на досках объявления в подъездах и на сайте УК: **Infrakompleks.ru**

УК ООО «Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса»