**О правилах обслуживания газового оборудования**

Услуга «Обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования» появилась в платежных документах большинства жителей Подмосковья. Новая услуга позволяет предотвратить возникновение аварийных ситуаций в жилых домах. Регулярная проверка и профилактическое обслуживание взрывоопасного оборудования необходимы при эксплуатации газовых плит и газовых колонок.

Федеральный закон от 05.12.2016 года № 412-ФЗ возлагает на собственника или нанимателя квартиры ответственность за обеспечение безопасности при использовании и содержании внутриквартирного газового оборудования. Согласно пункту 129 "Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений...", утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, потребитель обязан обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасную эксплуатацию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

В силу пункта 16 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утвержденных Постановлением Правительства от 14.05.2013 № 410, техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования осуществляется на основании договора о ТО ВКГО, заключаемого между заказчиком и исполнителем (специализированной организацией).

Порядок и условия заключения договоров и дальнейшего технического обслуживания ВКГО утверждены Распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области № 413 от 02.11.2017.

.