

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта и техническое обслуживание в период с 01.01.2016 по 31.12.2016 года

пос. Ржавки дом 10

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КР
1	п.Ржавки дом №10		542 701,00	543 921,97	543 997,36	317 025,08	322 360,16	322 360,16
2	Перечень основных выполненных работ							
3	Окраска малых архитектурных форм	27м2			11 952,37			
4	Окраска цоколя	59м2			4 788,93			
5	Ремонт стен, входной группы и козырька	34м2			5 644,46			
6	Замена стояка ХВС кв-р 43,50	3м			11 255,55			
7	Замена стояка ХГВС кв-р 26,33,40	8м			7 861,36			
8	Замена стояка и разводки ХВС кв-р 37,44	3м			10 573,87			
9	Замена шаровых кранов	15шт			12639,99			
10	Замена стояка канализации кв-р 82-чердак	4м.			15 402,56			
11	Замена электролампочек	150			14944,1			
12	Замена пакетных выключателей (Автомат 16 А)	6шт			3014,27			
13	Промывка системы отопления и ГВС	14900м3 здания			8111,17			
14	Остекление подъездов	10м2			10 669,20			
15	Герметизация межпанельных швов	130м.			46821,1			
16	Расходы на тех. обслуживание лифтов	2 лифта			327 303,08			
17	Очистка козырьков входных групп от снега и наледи	11м2			2 077,78			
18	Откачка грунтовых вод из подвала	10м3			6 765,00			
19	Ремонт отмостки местпечи	5м2			1 000,00			
20	Ремонт теплоизоляция трубопроводов в подвале	20м			1 172,57			

21	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, диспетчеризацию, работы по заявкам населения	электрика -98 заявок, сантехника 157заявок				42 000,00		
Задолженность жителей по дому №10 на 31.12.2016г.				770 675,99				

Генеральный директор



Рупп В.В.