

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта
 в период с 01.01.2016 по 31.12.2016года
 пос. Ржавки дом 14

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		Перечислено в фонд КР
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	
1	п.Ржавки дом №14		541 320,96	510 390,32	683 909,36	343 617,11	314 479,93	314 479,93
2	Перечень основных выполненных работ							
3	Замена покрытия полов в коридоре кв-ры №4 после аварийной ситуации	6м2			6 354,19			
4	Замена шаровых кранов	15шт			12803,04			
5	Замена пакетных выключателей (Автомат 16А)	6шт			1233,54			
6	Замена электролампочек	160шт			15 940,37			
7	Промывка системы отопления и ГВС	14900м3 здания			9 942,04			
8	Замена стояка ХВС подвал кв-р 4,11,18	7м.			14249,15			
9	Замена уч-ка стояка ХВС кв-ры 2, подвал	4м.			12482,89			
10	Замена стояка и разводки ХВС, подвал, кв-р 3,10	11м			13 190,45			
11	Замена стояка ХВС в кв-ра 52	1м			8 696,73			
12	Замена стояков и лежача канализации в подвале	44м			68 654,29			
13	Замена стояка ГВС кв-ры 50,57	4м			12 969,01			
14	Замена разводки ХВС в подвале	56м			100 972,92			
15	Замена уч-ка ХВС в подвале	1м			9 847,01			
16	Замена стояка и разводки ХВС в кв-ре 30	4м			10 800,32			
17	Герметизация межпанельных швов	45м			16 207,30			
18	Латочный ремонт кровли над кв-рой 79	10м2			13 057,40			
19	Расходы на техническое обслуживание лифтов	2 лифта			306 799,51			
20	Остекление подъездов	10м2			9 709,20			
21	Ремонт отмостки местами	10м2			2 000,00			

21	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, диспетчеризацию работ по заявкам населения	электрика - 76заявок, сантехника 151заявок				38 000,00		
Задолженность жителей по дому №14 на 31.12.2016г.			1061519,27					

Генеральный директор



Рунн В.В.