

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта
техническое обслуживание

в период с 01.01.2016 по 31.12.2016 года

пос. Ржавки дом 15

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КР
1	п.Ржавки дом №15		1 595 049,22	1 472 799,05	1 472 799,05	957 666,53	886 664,83	886 664,83
2	Перечень основных выполненных работ							
3	Окраска малых архитектурных форм	30м2			13280,04			
4	Ремонт и окраска мусорных контейнеров	21,25м2			11 158,98			
6	Латочный ремонт кровли	20м2			52 229,58			
6	Замена шаровых кранов	20шт			16 853,32			
7	Замена электролампочек	350шт			34 869,54			
8	Смена пакетных выключателей (автомат 16А)	15шт			7 535,67			
9	Промывка системы отопления и ГВС	41720м3 здания			22 711,28			
10	Замена стояка канализации, подвал	3 м			15 979,46			
11	Замена уч-ка стояка ХВС в кв-ре 3	1м			2 098,82			
12	Замена стояка и разводки ГВС кв-ра 172,176	6м			10 143,83			
13	Замена уч-ков стояков ГВС в подвале	7м			14 849,86			
14	Замена уч-ка стояка кв-р 196,200	6м			15 709,46			
15	Замена стояка ХВС в кв-ре 17	3м			9 907,20			
16	Замена стояка и разводки ХВС кв-ры 8, подвал	11м			17 116,85			
17	Замена уч-ка лежака ХВС в подвале, подъезд 4	4м			12 297,84			
18	Герметизация межпанельных швов	50м			18 008,12			
19	Ремонт теплоизоляции трубопроводов в подвале	50м			2931,44			
20	Расходы на тех.обслуживание лифтов	6 лифтов			957 666,53			
21	Остекление подъездов	15м2			16003,13			
22	Очистка козырьков входных групп от снега иналедеи	66м2			11880			

23	Откачка грунтовых вод из подвала	25м3			16912,5		
24	Ремонт отмостки местами	10м2			2000		
25	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, диспетчеризацию, работы по заявкам населения	электрика -144 заявки, сантехника 299заявок			210 440,36		
Задолженность жителей по дому №15 на 31.12.2016г.					5490886,69		

Генеральный директор



Рупп В.В.