

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта
техническое обслуживание в период с 01.01.2016 по 31.12.2016 года

пос. Ржавки дом 3

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КП
1	п. Ржавки дом №3		271 242,97	262 640,46	262 640,46	392 334,36	376 688,03	376 688,03
2	Перечень основных выполненных работ							
3	Замена шаровых кранов	10шт			8426,66			
4	Ремонт и покраска мусорных контейнеров	10м2			2977,73			
5	Окраска козырьков	5м2			3943,06			
6	Окраска цоколя	210м2			17032,41			
7	Ремонт окрасочного слоя стен подъездов местами	15м2			2805			
8	Окраска малых архитектурных форм	25м2			11067,01			
9	Замена электролампочек	140шт			13947,82			
10	Замена пакетных выключателей (автомат 16А)	8шт			4019,02			
11	Промывка системы отопления и ГВС	16800м3 здания			9 145,48			
12	Ремонт теплоизоляции стояков отопления и ГВС в подвале	70м			4 104,02			
13	Ремонт отдельных уч-ков трубопроводов ХВС и ГВС в подвале	37м			33 011,07			
14	Остекление подъездов	8м2			8 535,36			
15	Уборка снега, сосулек с кровли	400м2			24997,62			
16	Ремонт герметизации межпанельных швов	40м			14406,49			
17	Частичный ремонт схода в подвал	1 сход			800			
18	Очистка козырьков входных групп от снега и наледи	15м2			2833,33			
19	Ремонт отмостки местами	5м2			1000			
20	Откачка грунтовых вод из подвала	25м3			16912,5			
21	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, работы по заявкам населения	электрика -121 заявок, сантехника 158заявок			93 742,89			
Задолженность жителей по дому №3 на 31.12.2016г.			1107724,37					

Генеральный директор



Рупп В.В.