

**ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"**

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта  
техническое обслуживание  
в период с 01.01.2016 по 31.12.2016 года

пос. Ржавки дом 7

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КР
1	п.Ржавки дом №7		266 949,00	253 623,73	253 723,73	387 254,14	359 756,09	359 756,09
2	Перечень основных выполненных работ							
3	Замена шаровых кранов	12шт			10342,98			
4	Замена стояка и разводки ГВС кв-ра 91	3м2			10670,02			
5	Замена стояка и разводки ГВС подъезд №3	29м2			36492,73			
6	Покраска малых архитектурных форм	25м2			11 067,01			
7	Покраска местами внутренних стен подъездов	30м2			2 000,00			
8	Ремонт кровельного покрытия козырька входа в подъезд № 5	2м2			2 506,54			
9	Ремонт и покраска мусорных контейнеров	10 м2			5 251,29			
10	Окраска козырьков	5м2			3 943,06			
11	Замена электролампочек	120 шт			7 474,18			
12	Замена пакетных выключателей (автомат 16А)	8шт.			1 233,54			
13	Ремонт теплоизоляции стояков отопления и ГВС в подвале	60м			15 015,95			
14	Промывка системы отопления ГВС	16800м3здания			9 145,48			
15	Остекление подъездов	10м2			8738,28			
16	Герметизация межпанельных швов	30			23386,97			
17	Уборка снега, сосулек с кровли	245м2			15 311,04			
18	Очистка козырьков входных групп от снега и наледи	15м2			2 833,33			
19	Ремонт отмостки местами	10м2			1 500,00			
20	Откачка грунтовых вод из подвала	5м3			3 382,50			
21	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, работы по заявкам населения	электрика -82 заявки, сантехника 147заявок			83 428,83			
Задолженность жителей по дому №7 на 31.12.2016г.			3 355 103,81					

Генеральный директор



Рунн В.В.