

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта  
 технического обслуживание  
 в период с 01.01.2016 по 31.12.2016 года  
 пос. Ржавки дом 8

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КР
1	п.Ржавки дом №8		1 294 706,42	1 203 440,11	1203440,11	428 294,40	398 286,72	398 286,72
2	Перечень основных выполненных работ							
3	Замена шаровых кранов	15шт			12 639,98			
4	Ремонт и покраска мусорных контейнеров	14,52м2			6 427,72			
5	Покраска малых архитектурных форм	24м2			10 624,30			
6	Замена электролампочек	200шт			19 925,46			
7	Замена пакетных выключателей (автомат 160А)	10шт.			5023,78			
8	Промывка системы отопления и ГВС здания	30200м3			16440,09			
9	Остекление подъездов	12м2			12803,04			
10	Герметизация межпанельных швов	103м			37 096,72			
11	Ремонт кровельного покрытия козырька	6м2			53 602,36			
12	Окраска козырьков	40м2			22 468,86			
13	Замена уч-ка стояка ХВС кв-ра 75,79,83	8м.			13 442,95			
14	Замена уч-ка стояка ХВС в кв-ре 114,116,122	10м.			16 001,56			
15	Замена уч-ка стояка и разводки ХГВС в кв-ре 42	7м			15 964,00			
16	Замена стояка канализации кв-ры 71-чердак	5м			20 444,98			
17	Замена стояка и разводки ХВС кв-р 14,18,22	10 м			13 596,74			
18	Замена уч-ка стояка ХВС кв-ра 118,111	9м			14 738,18			
19	Ремонт теплоизоляции трубопроводов в подвале	50м			2 931,43			

20	Расходы на тех.обслуживание лифтов	4 лифта			643 511,54		
21	Оценка соответствия лифта подъезд 2	1лифт			28 095,47		
22	Очистка козырьков входных групп от снега и наледи	40м2			7 200,00		
23	Откачка грунтовых вод из подвала	30м3			20 295,00		
24	Расходы на содержание,техобслужив ание инженерных сетей, диспетчеризацию, работы по заявкам населения	электрика - 206 заявок, сантехника 228заявка			210 165,95		
Задолженность жителей по дому № 8 на 31.12.2016г.					3 160 706,77		

Генеральный директор



Рупп В.В.