

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта
 Техническое обслуживание в период с 01.01.2017 по 31.12.2017 года

пос. Ржавки Дом 13

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд К.Р.
1	п.Ржавки Дом №13		606 363,89	562 485,39	563 150,70	318 981,51	332 813,96	332 813,96
2	Перечень основных выполненных работ							
3	Замена шаровых кранов в подьезде	5шт			4213,33			
4	Замена электролампочек							
4	Чердаке.подвале	170			16936,65			
5	Замена пакетных выключателей (Автомат)	4шт			2009,51			
6	Замена светильника	2шт			1363,77			
7	Замена электропровода	10м			0,44			
7	Замена уч-ков стояков канализации кв-ра							
8	79.1.5.чердак подвал	14м			74957,61			
9	Окраска элеваторов отопления и ГВС	5м			2000			
10	Окраска газопроводных труб на фасадах	1м			0,44			
10	Замена уч-ков стояков ХГВС кв-ра							
11	79.5.чердак.подвал	7м			19301,64			
12	Промывка системы отопления и ГВС	14900м3 здания			8 144,12			
12	Устройство изоляции трубопровода ХВС							
13	подвал	38м			29 161,34			
13	Ремонт приквартирного холла 10 этажа кв-р							
14	65.66.67	20,1м2			5 008,30			
15	Замена остекления подьезда	5м2			5385,83			
15	Ремонт герметизации межпанельных швов	45м			16207,31			
16	Расходы на тех. обслуживание лифтов	2 лифта			193 971,66			
17	Тех.обслуживание ВДГО МКД				28 375,50			
18	Расходы на эл.эн.использ. На освещении кабин	2лифта			127 035,47			
19	Очистка козырьков входных групп от снега							
20	наледя. сосулек	11м2			2 077,78			

Расходы на техобслуживание инженерных сетей, диспетчеризация работы по заявкам 21 населению	электрика -45 заявок сантехника 123 заявки				27 000			
Задолженность жителей по Дому №13 на 31.12.2017г.				1 713 469,35				

Генеральный директор



Рулп В.В.