

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта
техническое обслуживание

пос. Ржавки дом 15

в период с 01.01.2017 по 31.12.2017 года

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КР
1	п. Ржавки дом №15		1 768 900,94	1 579 024,90	1 589 029,90	860 583,63	891 875,09	891 875,09
2	Перечень основных выполненных работ							
3	Ремонт и окраска мусорных контейнеров	21,25м2			8 052,90			
4	Окраска газопроводных труб на фасаде	3м2			1 198,64			
5	Окраска элеваторов отопления и ГВС	9м2			3 600,00			
6	Латочный ремонт кровли	150м2			45 276,35			
7	Замена шаровых кранов	15шт			12 639,99			
8	Замена электролампочек в подъездах.							
9	Замена светильников	310шт			34 869,54			
10	Смена пакетных выключателей (автомат)	6шт			4 827,06			
11	Промывка системы отопления и ГВС	1шт			9 649,95			
12	Замена уч-ков стояков и лежаков канализации в кв-рах №3,43,47,51,179,184	41720м3 здания			22 803,54			
13	Замена уч-ков стояков ХГВС в кв-рах № 156,152,20,200,204,22,206,13,26,30,34,подвал	25м			132 850,88			
14	Герметизация межпанельных швов	34м			83 204,86			
15	Ремонт теплоизоляции трубопроводов в подвале	118м			42 499,16			
16	Расходы на тех. обслуживание лифтов	30м			10 934,10			
17	Тех. обслуживание ВДГО МКД	6 лифтов			640 572,35			
18	Расходы на эл.эн. исполъза на Замена остекления	6 лифтов			82 777,80			
19	Замена остекления	6 лифтов			370 593,59			
		15м2			16003,13			

	Очистка козырьков входных групп от снега						
20	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, диспетчеризацию, работы по заявкам населения	66м2	электрика - 113 заявок, сантехника 231 заявка		11880		
21	Задолженность жителей по Дому №15 на 31.12.2017г.				54 796,06		
					6 132 808,16		

Генеральный директор



Рулл В.В.