

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта средств переведенных в фонд капитального ремонта.
 в период с 01.01.2017 по 31.12.2017 года

пос. Ржавки Дом 4

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание		Фонд капитального ремонта Московской области			
			Начислено	Собрано	Истрчено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КР
1	п. Ржавки Дом №4		321 856.98	286 508.71	286 698.04	385 260.20	376 709.48	376 709.48
2	Перечень основных							
3	Выполненных работ	10шт			8 426.66			
4	Замена шаровых кранов							
5	Покраска малых архитектурных форм	20м2			8 853.60			
6	Ремонт и покраска мусорных контейнеров	24м2			9095.14			
7	Замена электролампочек в подъездах и подвале	135шт			13449.69			
8	Замена пакетных выключателей (автомат 160А)	4шт			2009.51			
9	Замена светильников	5шт			4022.55			
10	Замена патронов	2шт			275.03			
11	Замена электропроводки	10м			0.42			
12	Замена навесных замков	2шт			493.33			
13	Замена стоек и лежачих ХЛВС, отопления	20м			29892.99			
14	Промывка системы отопления и ГВС	16800м3 здания			9182.63			
15	Замена элеваторов	9м2			9694.49			
16	Окраска элеваторов	5м2			2000			
17	Ремонт теплоизоляции отопления и ГВС в подвале	40м			14 578.71			
18	Окраска газопроводных труб на фасаде	3м2			1200			
19	Герметизация межпанельных швов	89м.п			32 054.47			
20	Ремонт отмоксти местами уборка снега, сосулек наледи с кровли	5м2			1000			
21	Очистка козырьков входных групп от снега и наледи	400м2			26 196.92			
22	Откачка грунтовых вод из подвала	20м3			2 833.33			
23	Замена задвижек в подвале	2шт.			13 421.67			
24	Тех. обслуживание ВДГО МКД				35 160.90			

Расходы на техобслуживание инженерных сетей, работы по заявкам 25 населения	электрика - 104 заявки, сантехника 137 заявок				49 326,00		
Задолженность жителей по дому № 4 на 31.12.2017г.				2 611 868,40	286 698,04		

Генеральный директор



Рупп В.В.