

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта и технического обслуживания в период с 01.01.2020 по 31.12.2020 года

Городской округ Солнечногорск р/л. Ржавки МКД №10

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КР
1	п.Ржавки дом №10		300 710,16	265 637,07	367 113,04	0,00	0,00	0,00
2	Перекрыть основных выполненных работ Замена уч-ков канализационного стояка, кв-ра 44,83,60,69,76подвал,ч ердлак, с заменой фитингов				142 528,13			
3	Замена шаровых кранов	5шт			3685,55			
4	Замена уч-ков стояков ХГВС с заменой фитингов в кв-рах 38,60,50,57,64,40,47,50, подвал	37м			101866,87			
5	Окраска элеватора отопления и ГВС	5м2			2725			
6	Окраска входной двери в подъезд	5м2			780,35			
7	Замена розеток, выключателей	2шт			429,21			
8	Замена электролампочек в местах общего пользования, подвале	80			7843,76			
9	Замена светильников	5шт			13978,63			
10	Замена пакетных выключателей	3шт			2729,07			
11	Промывка системы отопления и ГВС	14900м3 здания			12539,691			
12	Откачка грунтовых вод из подвала	5м3			3400			

	Ремонт теплоизоляции трубопроводов в подвале	10м							
14	Тех. Обслуживание ВДГО МКД				2 211,30				
15	Ревизия запорной арматуры	38шт			32 499,60				
16	Замена пульта связи с лифтами АСУД-248	2лифта			17 404,00				
17	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, стационарного насоса, очистка вентиляционных каналов	электрика -31 заявка, сантехника 79заявок			2 491,88				
18	диспетчеризацию, работы по заявкам населения				20 000,00				
<b>Задолженность жителей по МКД №10 на 31.12.2020г.</b>					<b>1 116 396,02</b>				

Генеральный директор

Рупп В.В.

