

## ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта  
техническое обслуживание

в период с 01.01.2020по 31.12.2020 года  
Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД № 11

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание		Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КР
1	п.Ржавки Дом №11		303 824,22	284 896,48	285 792,73	0,00	0,00
2	Перекрытия основных выполненных работ						
3	Замена участка канализационного стояка и лежака в подвале с заменой фитингов	6м			25361,16		
4	Замена уч-ков стояков ХГВС кв-ры 55,62,подвал с заменой фитингов	18,5м			56686,92		
5	Замена участка отопления кв-ра 24,подвал	5м			31402,7		
6	Теплоизоляция трубопроводов в подвале	10м			2 211,34		
7	Замена шаровых кранов	12шт			8845,32		
8	Окраска газопроводных труб на фасаде	1м2			514,59		
9	Окраска элеватора	5м2			2725		
10	Окраска малых архитектурных форм	3м2			1635		
11	Замена электролампочек в местах общего пользования,подвале	95шт			10 239,10		
12	Смена пакетных выключателей (Автомат)	4шт			3 750,52		
13	Смена светильников	6шт			15 861,47		
14	Замена выключателей, розеток	6шт			1 287,62		
15	Промывка системы отопления и ГВС	14900м3 здания			12 539,69		
16	Откачка грунтовых вод из подвала	10м3			7 000,00		
17	Очистка и промывка системы канализации	57м			13 000,00		
18	Тех.обслуживание ВДГО МКД				32 836,42		

19	Ревизия запорной арматуры	38шт			17 404,00			
20	Замена пульта связи с лифтами АСУД-248	2лифта			2 491,88			
21	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, насосовочистка вентиляционных каналов, диспетчеризация, работы по заявкам населения	электрика -45 заявок, сантехника 83заявки			40 000,00			
Задолженность жителей по МКД №11 на 31.12.2020г.					2 086 450,84			

Генеральный директор



Рулл В.В.