

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта
техническое обслуживание

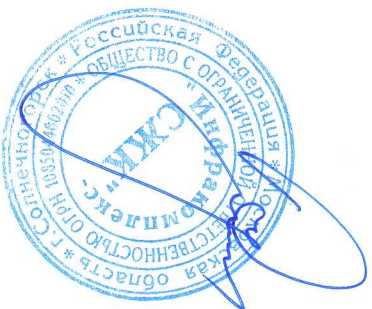
Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД № 17

в период с 01.01.2020по 31.12.2020 года

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КР
1	г.Ржавки дом №17		599 687,54	611 358,58	611 401,61	0,00	0,00	0,00
2	Перечень основных выполненных работ							
3	Окраска малых архитектурных форм	2м2			1090			
4	Ремонт коридора кв-ры 26, после заливки	20м2			8626,01			
5	Замена шаровых кранов	7шт			3 431,06			
6	Замена электролампочек в местах общего пользования,подвале	90шт			10 110,88			
7	Замена пакетных выключателей	4шт.			3 610,41			
8	Замена светильников розеток	15шт 4шт			41 935,90 858,41			
9	Промывка системы отопления и ГВС	30200м3 здания			25416,02			
10	Очистка и промывка канализационной системы	100м			30000			
11	Замена уч-ков стояков и разводкиГВС кв-ры 128, 132,92,96, 119, 117, 12 1подвал с заменой фитингов	32м			102 643,74			
12	Замена уч-ков стояков канализации кв-ра 92, 110, 114подвал	12м			63 197,53			
13	Замена стояков отопления подвал	3м			16 692,85			
14	Окраска элеватора отопления и ГВС	5м2			2 725,00			
15	Окраска газопроводных труб на фасаде	2м2			1 090,00			

16	Теплоизоляция трубопроводов в подвале	10м				2 211,34			
17	Герметизация межпанельных швов	250				89 912,50			
18	Ремонт схода в подвал	1м2				1 200,00			
20	Ремонт кровли лоджии кв-ра 36	10м2				8 000,00			
21	Замена пульта связи с лифтами АСУД-248	4лифта				4 983,76			
22	Тех.обслуж. ВДГО МКД					64 811,50			
25	Откачка грунтовых вод из подвала	10м3				10 000,00			
26	Замена остекления подъездов	5м2				6854,7			
27	Ревизия запорной арматуры	52шт				27000			
28	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, насосов диспетчеризацию, очистку вентиляционных каналов работы по заявкам населения	электрика -47 заявок, сантехника 120заявок				85 000,00			
Задолженность жителей дома 17 на 31.12.2020г.					2 333 501,14				

Генеральный директор



Рулп В.В.