

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта и
техническое обслуживание в период с 01.01.2021 по 31.12.2021 года

Городской округ Солнечногорск р/л. Ржавки МКД №10

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КР
1	п.Ржавки Дом №10		264 347,28	248 923,61	253 980,50	0,00	0,00	0,00
2	Перечень основных выполненных работ							
3	Замена уч-ков канализационного стояка, кв-ра ,69,76,79 чердак, с заменой фитингов	7м			72 513,38			
4	Замена шаровых кранов кв-ра1б, подвал	5шт			2839,1			
5	Замена уч-ков стояков ХГВС с заменой фитингов в кв-рах 46,53,60,39,46,53,4 подвал	30м			83378,03			
6	Окраска элеватора отопления и ГВС	5м2			2951,02			
7	Замена розеток, выключателей	2шт			477,58			
8	Замена электролампочек в местах общего пользования, подвале	65			7302,3			
9	Замена светильников	5шт			13217,89			
10	Замена пакетных выключателей (Автомат)	4шт			3293,84			
11	Промывка системы отопления и ГВС	14900м3 здания			14893,63			
12	Откачка грунтовых вод из подвала	5м3			3000			

	Ремонт теплоизоляции трубопроводов в подвале	5м							
13	Тех. Обслуживание ВДГО МКД				1 120,24				
14	Ревизия запорной арматуры	38шт			16 423,06				
15	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, стационарного насоса, очистка вентиляционных каналов	электрика -31 заявка, сантехника 79заявок			17 404,00				
16	диспетчеризацию, работы по заявкам населения				15 000,00				
Задолженность жителей по МКД №10 на 31.12.2021г.					1 468 473,49				

