

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

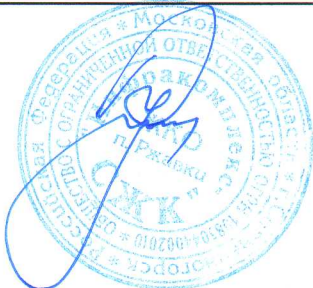
Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, и
техническое обслуживание в период с 01.01.2022 по 31.12.2022 года

Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД №10

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки дом №10		268 210,56	254 406,02	268 997,83
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Замена уч-ков канализационного стояка, в кв- ре18, подвалс заменой фитингов	3м			27 765,06
4	Замена шаровых кранов	6шт			14456,93
5	Замена батареи отопления кв-ра 9 с заменой труб, фитингов	1шт			32395,13
6	Замена уч-ка отопления в подвале	2м			13976,34
7	Замена уч-ков стояков ХГВС с заменой фитингов в кв-рах 4, 11, 18 подвал	14м			45994,82
8	Окраска элеваторных узлов	1шт			2951,02
9	Замена розеток, выключателей	4шт			955,16
10	Замена электролампочек в местах общего пользования, подвале	60			7362,33
11	Замена светильников	4шт			7102,78
12	Замена пакетных выключателей (Автомат)	4шт			3293,84
13	Замена клапана мусоропровода	1клапан			6021,27
14	Промывка системы отопления и ГВС	14900м3 здания			28783,82
15	Откачка грунтовых вод из подвала	12м3			6000
16	Ремонт теплоизоляция трубопроводов в подвале	5м			1 120,24
17	Окраска дверей входной группы	6м2			1 043,35
18	Окраска малых архитектурных форм	4м2			413,54
19	Ремонт стен с окраской входного тамбура, 1го этажа л/кл до 2го этажа	35м2			16 362,20
20	Ревизия запорной арматуры	38шт			19 000,00

21	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, стационарного насоса, очистка вентиляционных каналов диспетчеризацию, работы по заявкам населения	электрика -28 заявок, сантехника 78 заявок			34 000,00
Задолженность жителей по МКД №10 на 31.12.2022г.				1 138 142,94	

Генеральный директор



Рупп В.В