

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, техническое обслуживание в период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года

Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД № 12

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки дом №12		266 302,08	261 042,05	270 211,40
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Замена шаровых кранов ХГВС	3шт			6 656,42
4	Замена пакетных выключателей (Автомат)	6шт			10417,74
5	Замена выключателей	2шт			685,78
6	Замена электролампочек	20шт			4249,4
7	Замена светильников в местах общего пользования	10шт			17588,08
8	Замена электропроводки кв-ра 42	10м			1453,7
9	Промывка системы отопления и ГВС	14900м3 здания			31 102,56
10	Окраска дверей входной группы	10м2			2 470,58
11	Окраска малых архитектурных форм (скамейки)	6м2			862,93
12	архитектурных форм (ограждение газонов, вазоны)	23м2			18 171,82
13	Окраска элеваторных узлов	1шт			2 951,02
14	Замена уч-ков трубопроводов ХГВС подвал, с заменой фитингов кв-ра 65,7	6м.			36 680,11
15	Замена кранов отопления	2шт			18 656,63
16	Замена уч-ков отопления кв-ра 58,подвал	7м			43 150,90
17	Замена клапана мусоропровода	1шт			6 721,62
18	Замена доводчика на входной двери	1шт			4 561,66
19	Замена почтовых ящиков	4шт			7 751,56
20	Замена уч-ков трубопроводов канализации подвал с заменой фитингов кв-ра 4,подвал	5м			34 208,89
21	Ремонт теплоизоляции трубопроводов в подвале	5м			2 860,00
22	Ревизия запорной арматуры	38шт			19 000,00
23	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, диспетчеризацию, очистка вентиляционных каналов работы по заявкам населения	электрика - 28заявок, сантехника 93заявки			10,00
Задолженность жителей по МКД №12 на 31.12.2024г.			775 318,59		

Генеральный директор

Уваркин В.В