

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта
техническое обслуживание

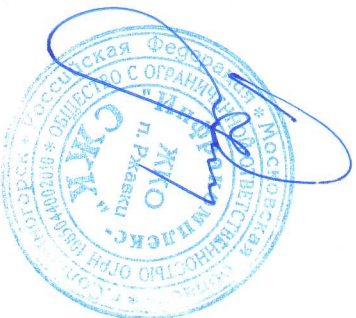
Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД № 12

в период с 01.01.2021 по 31.12.2021 года

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КР
1	г.Ржавки Дом №12		299 513,97	308 736,25	1 016 357,32	0,00	0,00	0,00
2	Перечень основных выполненных работ							
3	Замена шаровых кранов	6шт			6 528,31			
4	Замена пакетных выключателей (Автомат)	4шт			3293,84			
5	Замена выключателей	8шт			1910,33			
6	Промывка системы отопления и ГВС	14900м3 здания			14 893,63			
7	Откачка грунтовых вод из подвала	5м3			3 000,00			
8	Тех.обслуживание ВДГО МКД				18 583,13			
9	Окраска элеваторов отопления и ГВС	5м2			2 951,02			
10	Замена уч-ка трубопроводов отопления подвал, с заменой фитингов	2м			15 344,12			
11	Замена уч-ков трубопроводов ХВСв кв-рах 19,26, с заменой фитингов	5м			15 773,69			
12	Замена уч-ков трубопроводов ХГВС кв-ра 17,24,45,31,30,37подвал, с заменой фитингов,кранов	27м.			93 789,55			
13	Замена уч-ков трубопроводов канализационкв-ра 5,82Чердак, подвал с заменой фитингов	12м			85 930,54			
14	Ремонт теплоизоляции трубопроводов в подвале	15м			2 585,03			
15	Ревизия запорной арматуры	38шт			17 404,00			

16	Ремонт подъезда, привокзальных холлов и входной группы с заменой светильников, ламп, прокладкой кабелей в короба, ремонтом полов	1854,97м2		714370,13			
17	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, диспетчеризацию, очистка вентиляционных каналов работы по заявкам населения	электрика - 30заявки, сантехника 853заявок		20 000,00			
Задолженность жителей по МКД №12 на 31.12.2021г.				1 552 592,48			

Генеральный директор



Рулл В. В.