

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

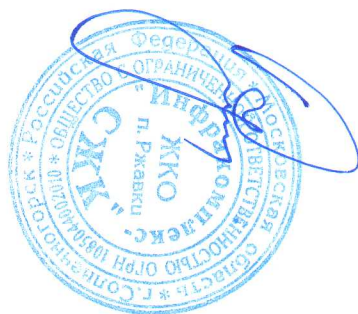
Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта
 технического обслуживание в период с 01.01.2021 по 31.12.2021 года

Городской округ Солнечногорск р/л. Ржавки МКД № 13

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено до2014г	Собрано	Перечислено в фонд К.Р.
1	п.Ржавки дом №13		267 417,04	254 482,63	254 849,00	0,00	0,00	Перечислено в фонд К.Р. 0,00
2	Перечень основных выполненных работ							Произведена замена фасадного,внутридомового, внутривартирного газопровода
3	Замена шаровых кранов	14шт						
4	Замена электролампочек в местах общего пользования,подвале	70			8966,73			
5	Замена пакетных выключателей (Автомат)	2шт			4117,3			
6	Замена светильника	4шт			10576,31			
7	Замена выключателей	6шт			1432,75			
8	Замена уч-ков стояков и лежаков канализации кв-ра 62, 26	5м			48450,47			
9	Окраска элеваторов отопления и ГВС	5м			2725			
10	Окраска малых архитектурных форм	5м2			2951,02			
11	Замена уч-ков стояков ХГВС, подвал с заменой фитингов,кранов	8м			34223,2			
12	Откачка грунтовых вод из подвала	5м3			3 000,00			
13	Промывка системы отопления и ГВС	14900м3 здания			14 893,63			
14	Устройство изоляции трубопроводов, подвал	5м			1 120,24			
15	Замена остекления подъезда	3м2			4366,54			
16	Ремонт герметизации межпанельных швов	145м			55100			
17	Тех.обслуживание. ВДГО МКД				16 905,93			
18	Ревизия запорной арматуры	38шт			17 404,00			
19	Установка дверного доводчика	1шт			4 052,69			

Расходы на техобслуживание инженерных сетей, диспетчеризация, очистка вентиляционных каналов. работы по заявкам населения	электрика -26 заявок, сантехника 85 заявок		15 000		
Задолженность жителей по МКД №13 на 31.12.2021г.		2 870 133,43			

Генеральный директор



Рулл В.В.