

**ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"**

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта,  
техническое обслуживание в период с 01.01.2024 по 31.12.2024года

Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД№14

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки МКД №14		267 504,96	242 974,15	331 326,75
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Замена шаровых кранов ХГВС	5шт			9688,26
4	Замена пакетных выключателей (Автомат)	2шт			3472,58
5	Замена электролампочек в местах общего пользования, подвале	20шт			4 249,40
6	Замена светильников	4шт			7 035,23
7	Замена выключателей	2шт			477,58
8	Промывка системы отопления и ГВС	14900м3 здания			31 102,56
9	Замена крана отопления	1шт			1 937,65
10	Замена стояков ХГВС подвал кв-ра 7.подвал с заменой фитингов,кранов	14м			65 376,94
11	Замена уч-ков канализационного стояка кв-ра 6,36,43,подвал	12м.			58 768,16
12	Замена клапана мусоропровода	2шт			11 893,70
13	Теплоизоляция трубопроводов	5м			2 860,00
14	Герметизация межпанельных швов	120м			60 000,00
15	Замена остекления подъезда	1м2			2 854,71
16	Окраска элеваторных узлов	5м2			2 951,00
17	Окраска малых архитектурных форм (скамейки)	6м2			862,93
18	Окраска дверей	6м2			1 043,35
19	Окраска цоколя	90м2			36 752,70
20	Ревизия запорной арматуры	38шт			19 000,00
21	Замена замка	1шт			1 000,00
22	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, диспетчеризацию, очистка вентиляционных каналов работы по заявкам населения	электрика -31 заявка, сантехника 104заявки			10 000,00
Задолженность жителей по МКД №14 на 31.12.2024г.			1 117 773,93		

Генеральный директор

Уваркин В.В

