

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта
техническое обслуживание

в период с 01.01.2021 по 31.12.2021года
Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД№14

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КР
1	п. Ржавки МКД №14		266 148, 18	263 376, 83	313 399, 59	0,00	0,00	Произведена замена фасадного, внутридомового, внутриквартирного газопровода
2	Перечень основных выполненных работ							
3	Замена шаровых кранов	5шт			3319,32			
4	Замена пакетных выключателей (Автомат)	9шт			7491,94			
5	Замена электролампочек в местах общего пользования, подвале	70шт			7 864,02			
6	Замена светильников	4шт			10 574,31			
7	Замена выключателей, розеток	6шт			1 432,75			
8	Промывка системы отопления и ГВС	14900м3 здания			14 893,63			
9	Замена стояков отопления кв-ра 3, подвал с заменой фитингов	7м.п			34 847,53			
10	Замена стояков ХГВС подвал кв-ры 66,42,35, подвал с заменой фитингов, кранов	24м			88 951,15			
11	Замена уч-ков канализационного стояка кв-ра 28,64	5м.			48 394,67			
12	Теплоизоляция трубопроводов	10м			2 240,47			
13	Герметизация межпанельных швов	89м			33 820,00			
14	Техническое обслуживание ВДГО МКД				18 667,83			
15	Замена остекления подъезда	3м2			4 366,54			
16	Окраска элеваторов отопления и ГВС	5м2			2 951,02			
17	Окраска малых архитектурных форм	2м2			1 180,41			
18	Ревизия запорной арматуры	38шт			17 404,00			

Расходы на техобслуживание инженерных сетей, диспетчеризацию, очистка вентиляционных каналов работы по заявкам	электрика -30 заявок, сантехника 97 заявок								
19 населения									15 000,00
Задолженность жителей по МКД №14 на 31.12.2021г.									1 466 084,55

Генеральный директор



Рулин В.В.