

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта
 Техническое обслуживание в период с 01.01.2021 по 31.12.2021 года

Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД№ 16

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КР
1	п.Ржавки МКД №16		525 889,50	513 617,44	606 042,34	0,00	0,00	0,00
2	Перечень основных выполненных работ							
3	Замена шаровых кранов	6шт			2940,92			
	Замена электролампочек в местах общего пользования, подвале	80шт			8 987,45			
4	Замена пакетных выключателей	5шт			4117,3			
5	(автоматы)							
6	Замена выключателей, розеток	4шт			955,16			
7	Замена светильников	9шт			25161,57			
8	Монтаж кабелей с заменой автомата подъезд 3	12м			7708,78			
9	Замена уч-ков канализационных стояков и лежаков подвал	2м			22 873,76			
10	Замена уч-ков стояков трубопроводов ХВС, кв-ра 129,113,117,121,125,129,63,67,71,62,66,60,64,68,128,54,58,12,16, лежака подвал с заменой фитингов,кранов	119м			717 981,06			
11	Замена стояка кв-ра 1, лежака отопления, подвал с заменой фитингов,кранов	26м			123 221,00			
12	Промывка системы отопления и ГВС	30200м3 здания			30187,08			
13	Замена стояка ГВС подвал	3м			14 399,36			

14	Герметизация межпанельных швов	102м				38 760,00			
15	Теплоизоляция трубопроводов в подвале	20м				3 705,26			
16	Тех.обслуж. ВДГО МКД					33 973,65			
17	Замена остекления подъездов	5м2				7277,57			
18	Ревизия запорной арматуры	52шт				27 000,00			
19	Расходы на техническое обслуживание инженерных сетей, диспетчеризацию, очистку вентиляционных	электрика -35заявок, сантехника 123заявок				20 000,00			
Задолженность жителей по МКД №16 на 31.12.2021г.					3 283 901,49				

Генеральный директор



Рупп В.В.