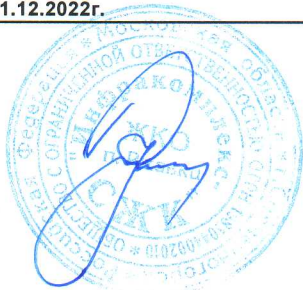


ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта,
техническое обслуживание в период с 01.01.2022 по 31.12.2022 года
Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД № 16

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки МКД №16		532 232,04	493 967,44	532 252,83
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Замена шаровых кранов	4шт			12269,68
4	Замена электролампочек в местах общего пользования,подвале	66шт			9 146,80
5	Замена пакетных выключателей (автоматы)	4шт			3608,79
6	Замена выключателей, розеток	2шт			477,58
7	Замена светильников	8шт			14205,55
8	Замена уч-ков канализационных стояков и лежаков подвал	6м			53 650,74
9	Замена уч-ков стояков трубопроводов ХГВС, кв-ра 103,100,104,77,чердак, подвал лежака подвал с заменой фитингов,кранов	27,7			87 085,43
10	Замена стояков ,лежака отопления ,подвал с заменой фитингов,кранов	44,5м			119 611,77
11	Промывка системы отопления и ГВС	28501м3 здания			55058,23
12	Герметизация межпанельных швов	60м			26 100,00
13	Теплоизоляция трубопроводов в подвале	5м			3 939,19
14	Замена остекления подъездов	5м2			7945,57
15	Замена доводчика	1шт			4052,69
16	Ремонт кровли лоджий	20м2			24000
17	Окраска дверей входной группы	20м2			3477,83
18	Ремонт мест отслоившейся фасадной плитки	6м2			7200
19	Окраска малых архитектурных форм	90м2			47113,42
20	Ремонт стен в тамбуре ,подъезд 2	7м2			2858,54
21	Откачка грунтовых вод из подвала	10м3			5000
22	Окраска элеваторных узлов	1шт			2951,02
23	Ревизия запорной арматуры	25шт			12 500,00
24	Расходы на техническое обслуживание инженерных сетей,диспетчеризацию, очистку вентиляционных каналов выполнение заявок населения	электрика - 37заявок, сантехника 86заявок			30 000,00
Задолженность жителей по МКД №16 на 31.12.2022г.			2 880 141,29		

Генеральный директор



Рупп В.В