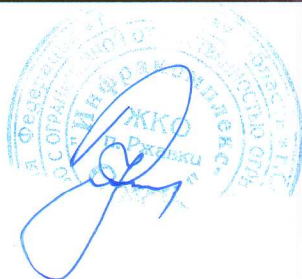


ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта,
техническое обслуживание
в период с 01.01.2022 по 31.12.2022 года
Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД № 17

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки дом №17		534 874,80	509 299,44	535 795,16
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Окраска малых архитектурных форм	90м2			47113,42
4	Замена шаровых кранов	5шт			11 621,08
5	Замена электролампочек в местах общего пользования, подвале	60шт			9 848,17
6	Замена пакетных выключателей (автоматы)	4шт.			3 608,79
7	Замена светильников	6шт			10 654,16
8	Замена выключателей, розеток	2шт			477,58
9	Промывка системы отопления и ГВС	27249м3 здания			27249
10	Замена уч-ков стояков и разводки ХГВС кв-ры 43,10,14,18,123,136,140, по двал с заменой фитингов, кранов	32м			101 041,55
11	Замена уч-ков стояков канализации кв-ра 2, подвал	4м			30 116,34
12	Замена шаровых кранов	5шт			11 621,08
13	Ремонт отмостки	17м2			46 197,13
14	Ремонт потолка после заливки кв-ра 23, подъезд №3	8м2			3 266,91
15	Окраска дверей входной группы	20м2			3 477,83
16	Окраска элеваторных узлов	1шт			2 951,02
17	Теплоизоляция трубопроводов в подвале	10м			6 426,68
18	Герметизация межпанельных швов	340			147 900,00
19	Ремонт кровли лоджии кв-ра 105	10м2			12 000,00
20	Замена остекления подъездов	5м2			7277,57
21	Замена клапана мусоропровода	1шт			5946,85
22	Ревизия запорной арматуры	52шт			27000
23	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, насосов диспетчеризацию, очистка вентиляционных каналов работы по заявкам населения	электрика -39 заявок, сантехника 98 заявок			20 000,00
Задолженность жителей дома 17 на 31.12.2022г.			2 615 062,79		535795,16

Генеральный директор



Рупп В.В