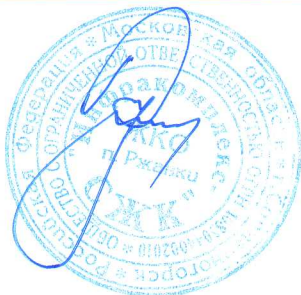


ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта,
техническое обслуживание в период с 01.01.2022 по 31.12.2022года
Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД №18

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки МКД №18		731 070,96	709 526,31	731 134,81
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Замена шаровых кранов	15шт			28 335,75
4	Замена электролампочек в местах общего пользования,подвале,техэтаже	90шт			11 664,95
5	Замена автоматов в электрощитках	8шт			7 065,57
6	Замена выключателей, розеток	2шт			477,58
7	Замена светильников	6шт			10 654,16
8	Окраска элеваторных узлов	1шт			2951,02
9	Промывка системы отопления и ГВС	42599м3 здания			42599
10	Очистка и промывка канализационной системы	150м			75000
11	Замена остекления подъездов	5м2			5822,06
12	Герметизация межпанельных швов	249			108 315,00
13	Замена уч-ков канализационных стояков подвал	6м			34 921,27
14	Замена уч-ков стояков ХГВС кв-ра 11,23,1,15,19,подвал, с заменой фитингов,кранов	15,5м			95 211,86
15	Ремонт теплоизоляции трубопроводов , подвал	10м			6 426,68
16	Откачка грунтовых вод из подвала	15м3			7 500,00
17	Замена блока управления приводом дверей кабины лифта подъезд 1	1лифт			44 301,19
18	Ревизия запорной арматуры	50шт			25 000,00
19	Окраска дверей входной группы	24м2			4 173,40
20	Окраска малых архитектурных форм	95м2			50 064,44
21	Латочный ремонт кровли	60м2			36 834,11
22	Ремонт отмостки	4м2			10 869,92
23	Замена клапана мусоропровода	1шт			5 946,85
24	Очистка кровли от снега	100м2			10 000,00
25	Расходы на техобслуживание инженерных сетей,диспетчеризация, насосов,очистка вентиляционных каналов, работы по заявкам населения	электрика - 34заявки, сантехника 208заявок			107 000,00
Задолженность жителей по МКД №18 на 31.12.2022г.			1 792,56		

Генеральный директор



Рупп В.В