

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств перечисленных в фонд капитального ремонта
техническое обслуживание

пос. Ржавки дом 18

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КР
1	п. Ржавки дом №18		1 634 398.56	1 620 179.60	1 621 066.35	0.00	45 460.72	45 460.72
2	Перекрыть основных выполненных работ							замена 3х лифтов
3	Замена шаровых кранов	15шт			9 881.06			
4	Замена электролампочек в подъездах, чердаке, подвале	218шт			8 116.58			
5	Замена автоматов в электрощитках	6шт			5 523.77			
6	Замена патронов, выключателей, розеток	шт18			653.00			
7	Замена электропроводки	8м.п			340.00			
8	Замена светильников	10шт			8 045.11			
9	Установка общедомовых электросчетчиков	1шт			2 753.33			
10	Замена электросчетчиков на лифты	1шт			2 753.33			
11	Замена магнитных пускателей	2шт			4 820.00			
12	Ремонт и окраска мусорных контейнеров	24м2			9732.48			
13	Окраска малых архитектурных форм	20м2			8853.6			
14	Окраска элеваторов отопления и ГВС	16м2			6400			
15	Латочный ремонт кровли	15м2			10000			
16	Замена навесных замков	2шт			493.33			
17	Промывка системы отопления и ГВС	40600м3 задания			22962.55			
18	Очистка и промывка канализационной системы	100м			74464			
19	Замена остекления подъездов	10м2			12493.2			
20	Герметизация межпанельных швов	250.5м			125 250.00			
21	Замена уч-ков канализационных стояков и лежачков, подвал	25м			78 600.03			

	Замена уч-ков стояков ХГВС, отопления в кв- рах 78,130,15,19,130125,129 подвал, с заменой стояков, отводов,					
22	уголков, тройников	28м, 30шт		65 700,00		
23	Ремонт теплоизоляции трубопроводов, подвал	80м		32 315,71		
24	Ремонт машинных отделений подъезды 1-3	116м2		29 030,00		
25	Расходы на техобслуживание лифтов	6 лифтов		617 621,42		
26	Расходы на эл.энт. исполз. На освещение кабин	6 лифтов		355 459,67		
27	Очистка козырьков от снега и наледи	33м2		1 764,18		
28	Откачка грунтовых вод из подвала	3м3		2 040,00		
	Ревизия запорной арматуры	30шт		788,00		
	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, диспетчеризация, очистка вентиляционных каналов, работы по заявкам населения	электрика - 164заавки, сантехника 186заявок				
29	заявкам населения	186заявок		124 212,00		
Задолженность жителей по дому №18 на 31.12.2018г.			3 339 207,15			

Генеральный директор

Рупп В.В.

