

**ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"**

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта,  
и технического обслуживания в период с 01.01.2023 по 31.12.2023года  
Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД № 1

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт, техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки дом №1		181 399,20	182 486,60	345 524,3
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Замена остекления в местах общего пользования	3м2			7 664,12
4	Замена почтового ящика	2шт			4 029,57
5	Замена шаровых кранов ХГВС	6шт			9 584
6	Частичная замена труб ХГВС, с заменой фитингов в подвале	11м.п			52 814
7	Частичная замена труб отопления с заменой фитингов в подвале, кв-ра 43	3м.п			14 688
8	Замена крана на отоплении в подвале	2шт			3 871
9	Замена участка канализации с заменой фитингов	24м.п			144 345
10	Теплоизоляция трубопроводов отопления в подвале	5м			1 860
11	Покраска малых архитектурных форм (скамейки)	12м2			1 464,45
12	Покраска малых архитектурных форм (ограждения, урны)	40м2			29 671,79
13	Частичная краска цоколя	100м2			40 836,34
14	Окраска дверей входной группы	16м2			2 782,26
15	Смена пакетных выключателей(автомат)	3шт			2 678,87
16	Замена выключателей, розеток	2шт			477,58
17	Замена электролампочек в местах общего пользования, подвале	40шт			4 908,22
18	Замена светильников в местах общего пользования	3шт			5327,08
19	Окраска элеваторных узлов	1шт			1 771
20	Герметизация межпанельных швов	15			6 750
21	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, насосов, работы по заявкам населения	выполнено заявок электрика -27 , сантехника-33			10 000,00
<b>Задолженность жителей по МКД №1 на 31.12.2023г.</b>			<b>404 683,38</b>		

Генеральный директор



Рупп В.В