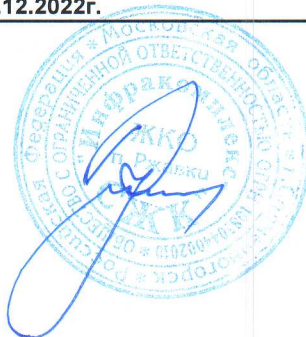


ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта,
и технического обслуживания в период с 01.01.2022 по 01.12.2022года
Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД № 1

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт, техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки дом №1		181 399,20	174 259,00	262 644,26
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Замена остекления в местах общего пользования	3м2			4 767,34
4	Ремонт межпанельных швов	10м			4 500,00
5	Замена шаровых кранов	6шт			9 584
6	Частичная замена труб ХГВС, отопления с заменой сгонов, отводов, уголков, тройников, муфт, арматуры в подвале	11м			67 502
7	Частичная замена труб отопления с заменой фитингов в подвале	3м			14 688
8	Покраска малых архитектурных форм	12м2			1 240,62
9	Окраска цоколя	100м2			40 836,33
10	Окраска дверей входной группы	16м2			2 782,26
11	Смена пакетных выключателей(автомат)	3шт			2 678,87
12	Замена электролампочек в местах общего пользования, подвале	40шт			4 908,22
13	Замена светильников в местах общего пользования	3шт			5327,08
14	Замена уч-ка канализационного лежака в подвале с установкой патрубков, отводов и т.д	3м.п			26 724,00
15	Замена выключателей, розеток	2шт			477,58
16	Промывка системы отопления и ГВС здания	10000м3			19 318,00
17	Окраска элеваторных узлов	1шт			2 951
18	Теплоизоляция трубопроводов отопления в подвале	5м			1 860
19	Откачка грунтовых вод из подвала	8м3			4 000
20	Ревизия запорной арматуры	28шт			14 000
21	Очистка кровли от снега и наледи	180м2			24 499
22	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, насосов, очистку вентиляционных каналов, работы по заявкам населения	выполнено заявок электрика -23 , сантехника-31			10 000,00
Задолженность жителей по МКД №1 на 31.12.2022г.			501 547,22		262 644,26

Генеральный директор



Рупп В.В