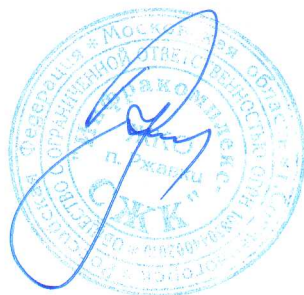


ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта,
техническое обслуживание в период с 01.01.2022 по 31.12.2022 года
Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД № 20

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрчено
1	п.Ржавки МКД №20		1 097 653,91	1 072 185,24	1 098 420,15
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Замена шаровых кранов	25шт			65395,6
4	Замена ламп накаливания в местах общего пользования,техэтаже, подвале	110 шт			13999,84
5	Замена розеток и выключателей	16шт			3820,64
6	Замена пакетных выключателей (автомат)	10шт			9165,7
7	Замена светильников	10шт			16216,23
8	Теплоизоляция отдельных уч-ков трубопроводов в подвале	30м			17 828,27
9	Ремонт герметизации межпанельных швов	667м			290 145,00
10	Замена уч-ков ХГВС подвал,техэтаж, с заменой фитингов	22м			78734,8
11	Замена уч-ков канализации подвал	15м			96385,32
12	Промывка системы отопления и ГВС здания	67257м3			67257
13	Ремонт входной группы подъезд 1	126м2			57407,29
14	Ремонт холла 1го этажа подъезд 4	120м2			15700
15	Ремонт после заливки кв-ра 151	10м2			5000
16	Окраска малых архитектурных форм	124м2			69313,51
17	Замена доводчика	2шт			8 105,38
18	Смена остекления	5м2			7 945,57
19	Ревизия запорной арматуры	80шт			40 000,00
20	Откачка грунтовых вод из подвала	20м3			10 000,00
21	Очистка и промывка канализационной системы подвал	150м			60 000,00
22	Расходы на техобслуживание инженерных сетей,повысительного насоса, диспетчеризацию, очистка вентиляционных каналов,работы по заявкам населения	электрика - 105заявок, сантехника 225заявок			166 000,00
Задолженность жителей по МКД №20 на 31.12.2022г.			2 371 388,82		1 098 420,15

Генеральный директор



Рупп В.В