

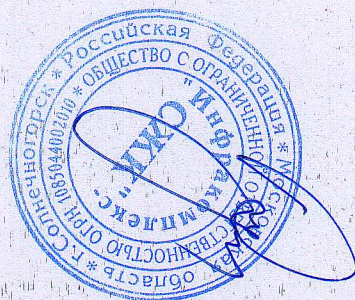
Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта
техническое обслуживание лифтовв период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года
пос. Ржавки дом 20

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской области		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КР
1	п.Ржавки дом №20		2 470 402,79	2 473 963,11	2 474 237,90	0,00	189 360,27	189 360,27
2	Перечень основных выполненных работ							
3	Замена шаровых кранов чердак, подвал, кв-ры 94,154,141,109	25шт			13,96			
4	Замена ламп накаливания, люминисцентных в подъездах, чердаке, подвале	341 шт			12658,88			
5	Замена розеток и выключателей патронов	16шт			8049			
6	Замена пакетных выключателей (автомат)	15шт			19478,74			
7	Замена светильников	40шт			17260			
8	Смена магнитных пускателей	20шт			21650			
9	Установка трансформаторов тока	18шт			37110			
10	Замена элетросчетчика	1шт			6000			
11	Ремонт силовых предохранительных шкафов	2шт			7419			
12	Смена ламп светодиодных	70шт			6510			
13	Покраска малых архитектурных форм	20м2			8853,61			
14	Ремонт и окраска мусорных контейнеров	40м2			9 981,00			
15	Ремонт откосов местами	8м2			2 500,00			

16	Окраска элеваторов в подвале	20м2				5 393,22		
17	Замена замков-и шпингалетов на запасных выходах 1,2 подъезда	6шт				2600		
18	Теплоизоляция отдельных уч-ков трубопроводов в подвале	20м				11 511,32		
19	Прочистка и промывка внутридомовой канализации подвал	200м				27625,3		
20	Замена уч-ков ХГВС подвал, чердак, с заменой, отводов, тройников, углов	20м, 30шт.				28501,59		
21	Прочистка дренажных колодцев	6м3				14436,81		
22	Промывка системы отопления и ГВС здания	64100м3				36253,68		
23	Расходы на тех. обслуживание лифтов	8 лифтов				933 541,68		
24	Расходы на эл. эн. исполыз. на освещение кабин	8лифтов				537 274,55		
25	Ремонт лифта подъезд №1 рег. №61820(замена подшипников гор. и верт. валов лебедки	1лифт				34 403,00		
26	Герметизация межпанельных швов	326м				117 835,96		
27	Откачка грунтовых вод из подвала	20м3				13 530,00		
28	Смена остекления	5м2				6 246,60		
29	Очистка и промывка мусорокамер	4шт				15 000,00		
30	Расходы на таль электрическую для очистки мусоропроводов	1шт				47 000,00		
31	Ревизия запорной арматуры	80шт				2 000,00		

Расходы на техническое обслуживание инженерных сетей, диспетчеризацию, очистка вентиляционных каналов, работы по	электрика - 1599авовк, сантехника 284авовк					
32 заявкам населения	284авовк					
Заполненность жителей по Дому №20 на 31.12.2018г.		1 650 855,77		513 000,00		

Генеральный директор



Руп В.В.