

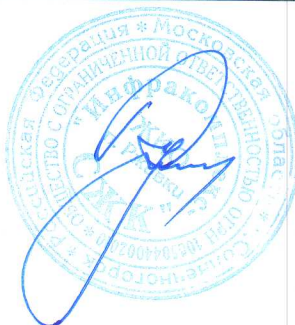
ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта,
техническое обслуживание в период с 01.01.2023 по 31.12.2023 года
Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД № 4

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки дом №4		334 870,08	311 370,21	335 316,99
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Замена остекления в местах общего пользования	3м2			7664,12
4	Ремонт межпанельных швов	45м.п			20250
5	Замена шаровых крановХГВС	5шт			9 328,29
6	Покраска малых архитектурных форм (ограждения, урны)	70м2			51 525,63
7	Покраска малых архитектурных форм (скамейки)	20м2			2 440,75
8	Окраска с цоколя	125м2			51 045,41
9	Окраска дверей входной группы	20м2			4 239,40
10	Замена электролампочек в местах общего	40шт			14324
11	Замена пакетных выключателей (автомат 16А)	5шт.			7752,19
12	Замена выключателей, розеток	2шт			477,58
13	Замена светильников	5шт			10136,47
14	Окраска элеваторных узлов	1шт			2951,02
15	Замена стояков ГВС, с заменой фитингов, кв-ра87, кв-ра 50	5м,			31601,13
16	Замена стояков ХВС, с заменой фитингов, кв-ра 43,подвал	7м,			34959,91
17	Замена уч-ков стояков и лежаков канализационной системы в подвале с заменой фитингов.	3м.п			34186,89
18	Замена крана на отоплении	2шт			3481,48
19	Ремонт теплоизоляции отопления и ГВС в подвале	10м			7 878,40
20	Герметизация межпанельных швов	25м.п			11 250,00

21	Ремонт асфальто-бетонного покрытия	4м2				14 824,32
24	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, стационарного насоса, работы по заявкам населения	электрика - 22заявки, сантехника 60заявок				15 000,00
Задолженность жителей по МКД № 4 на 31.12.2023г.						3 696 891,33

Генеральный директор



Рупп В.В