

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта,  
техническое обслуживание в период с 01.01.2023 по 31.12.2023года

Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД № 8

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки дом №8		529 698,24	499 691,74	529 999,96
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Замена доводчика на входной двери подъезд 2,4	2шт			8589,66
4	Смена остекления в местах общего пользования	4м2			10218,83
5	Ремонт асфальтобетонного покрытия	1м3			3706,08
6	Ремонт кровельного покрытия	4м2			4000
7	Герметизация межпанельных швов	50м.п			22500
8	Замена уч-ков канализации в подвале, чердаке, кв-ра 89,104,40,44,13с заменой фитингов	17м.п			246390,97
9	Замена уч-ков ливневой канализации подвал с заменой фитингов	9м.п			80361,07
10	Замена уч-ков труб отопления кв-ра 127,94 с заменой фитингов	7м.п			40310,26
11	Замена теплоизоляции трубопроводов в подвале	10м.п			7878,4
12	Замена шаровых кранов на отоплении	1шт			8789,14
13	Замена шаровых кранов на ХГВС	10шт			20839,64
14	Замена уч-ков ХВС кв-ра89, подвал с заменой фитингов	4м2			15299,82
15	Замена уч-ков ГВС подвал с заменой фитингов	2м2			7649,91
16	Покраска малых архитектурных форм (скамейки)	20м2			2 440,75
17	Окраска элеваторных узлов	1шт			2 951,02
18	Окраска дверей входной группы	16м2			2 782,26
19	Замена пакетных выключателей (автоматы)	5шт.			4538,71
20	Замена ламп освещения мест общего пользования	70шт			8 589,70
21	Замена светильников	6шт			12 163,74
22	Расходы на содержание, техобслуживание инженерных сетей, стационарного насоса, диспетчеризацию, работы по заявкам населения	электрика - 19заявки, сантехника 91заявок			20 000,00
<b>Задолженность жителей по МКД № 8 на 31.12.2023г.</b>			<b>3 696 891,33</b>		

Генеральный директор



Рупп В.В