

# ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта,  
техническое обслуживание

в период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года

Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД № 8

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки дом №8		529 698,24	486 713,41	611 825,93
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Замена шаровых кранов ХГВС	10шт			21514,46
4	Покраска малых архитектурных форм (скамейки)	16м2			2 301,15
5	Покраска малых архитектурных форм (ограждения газонов, столбики, вазоны)	55м2			45 641,59
6	Окраска элеваторных узлов	1шт			2 951,02
7	Окраска дверей входной группы	20м2			3 717,50
8	латочный ремонт кровли	15м2			8 928,03
9	Замена теплоизоляции трубопроводов в подвале	10м			5 720,00
10	Замена пакетных выключателей (автоматы)	4шт.			6945,16
11	Промывка системы отопления и ГВС здания	29150м3			60848,29
12	Герметизация межпанельных швов	106м			53 000,00
13	Замена уч-ков труб ХГВС с заменой фитингов в кв-ра 24.129,133,137,83,56,60,46	26,8м			116 615,00
14	Замена уч-ка канализационного стояка кв-ра 142,35,16с заменой фитингов, арматуры	8м			100 960,20
15	Замена уч-ков отопления кв-ра 41,20,89,подвал с заменой фитингов, арматуры	7м.п			70 620,81
16	Замена ламп освещения мест общего пользования	40шт			8 498,80
17	Замена светильников	5шт			11 394,41
18	Ревизия запорной арматуры	48шт			24 000,00
19	Замена остекления	3м2			8 564,13
20	Замена дверного доводчика	2шт			8 105,38
21	Ремонт плитки цоколя	0.5м2			1 500,00
22	Расходы на содержание, техобслуживание инженерных сетей, стационарного насоса, очистка вентиляционных каналов диспетчеризацию, работы по заявкам населения	электрика - 25заявок, сантехника 164заявки			50 000,00
<b>Задолженность жителей по МКД № 8 на 31.12.2024г.</b>			<b>3 830 483,67</b>		

Генеральный директор

Уваркин В.В