

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, техническое обслуживание

в период с 01.01.2022 по 31.12.2022 года

Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД № 8

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки дом №8		529 698,24	491 957,18	530 294,54
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Замена шаровых кранов	10шт			15623,9
4	Покраска малых архитектурных форм	80м2			46 079,57
5	Окраска элеваторных узлов	1шт			2 951,02
6	Окраска дверей входной группы	20м2			3 477,83
7	Ремонт отмостки и провала асфальтобетонного покрытия	13м2			34 956,83
8	латочный ремонт кровли	15м2			8 928,03
9	Замена теплоизоляции трубопроводов в подвале	10м			6 426,28
10	Замена пакетных выключателей (автоматы)	5шт.			4538,71
11	Замена общедомового счетчика ГВС	1шт			23867,71
12	Промывка системы отопления и ГВС	29150м3 здания			56311,97
13	Герметизация межпанельных швов	139м			58 380,00
14	Замена уч-ков труб ХГВС с заменой фитингов в кв-ра89,8,12,42,45	13м			52 069,89
15	Замена уч-ка канализационного стояка кв-ра12,16с заменой фитингов	7м			64 222,81
16	Откачка грунтовых вод из подвала	15м3			9 000,00
17	Замена ламп освещения мест общего пользования	100шт			12 270,55
18	Замена светильников	5шт			8 878,47
19	Ревизия запорной арматуры	48шт			24 000,00
20	Замена выключателей	4шт			955,16
21	Замена остекления	4м2			6 356,45
22	Замена почтовых ящиков	2секции			5 894
23	Замена дверного доводчика	2шт			8 105,38
24	Расходы на содержание, техобслуживание инженерных сетей, стационарного насоса, очистка вентиляционных каналов диспетчеризацию, работы по заявкам населения	электрика - 33заявки, сантехника 140заявок			77 000,00
Задолженность жителей по МКД № 8 на 31.12.2022г.			3 737 212,36		

Генеральный директор



Рупп В.В