

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, техническое обслуживание в период с 01.01.2024 по 31.12.2024года
Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД№ 9

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт, содержание и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки дом №9		270 045,36	265 032,99	316 424,65
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Окраска входной двери в подъезд	10м2			2 470,58
4	Окраска элеваторных узлов	1шт			2 951,02
5	Окраска малых архитектурных форм (скамейки)	6м2			862,93
6	Окраска малых архитектурных форм (ограждение газонов, вазоны)	23м2			18 171,82
7	Замена уч-ков канализации,с заменой фитингов в кв-ра 52,59,3, подвале.	11м			124 344,60
8	Замена стояков ХГВС с заменой фитингов ,подвал	10м			37 076,27
9	Замена шаровых кранов ХГВС	7шт			16938,67
10	Ремонт теплоизоляции трубопроводов в подвале	5м			2 860,00
11	Замена электролампочек в местах общего пользования,подвале	60шт			12 748,20
12	Замена пакетных выключателей (автоматы)	3шт.			5 208,87
13	Замена светильников	5шт.			11 394,41
14	Замена выключателей	2шт			955,16
15	Промывка системы отопления ГВС	14900м3 здания			31 102,56
16	Замена электропроводки подвал	20м			4 628,84
17	Ревизия запорной арматуры	38шт			19 000,00
18	Замена клапана мусоропровода	1 клапан			6 021,27
19	Почтовые ящики	5шт.			9 689,45
20	Расходы на техобслуживание инженерных сетей,очистка вентиляционных каналов работы по заявкам населения,диспетчеризац.	электрика - 19заявок, сантехника 66 заявок			10 000,00
					316 424,65
Задолженность жителей по МКД № 9 на 31.12.2024г.					789 975,39

Генеральный директор

Уваркин В.В

