

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, техническое обслуживание в период с 01.01.2022 по 31.12.2022года
Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД№ 9

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт, содержание и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки дом №9		270 045,36	252 251,00	293 885,48
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Окраска входной двери в подъезд	6м2			1 043,35
4	Окраска элеваторных узлов	1шт			2 951,02
5	Окраска малых архитектурных форм	4м2			413,54
6	Ремонт стен входного тамбура,1го этажа/кл до 2го этажа	35м2			16 362,20
7	Замена уч-ков канализации,с заменой фитингов в кв-ра 58,83,5,54,61 подвале.	14,5м			112 664,63
8	Замена стояков ХГВС с заменой фитингов кв-ра 61,68,подвал	8м			37 076,27
9	Замена шаровых кранов	6шт			14456,93
10	Ремонт теплоизоляции трубопроводов в подвале	5м			3 939,22
11	Замена электролампочек в местах общего пользования,подвале	60шт			7 362,33
12	Замена пакетных выключателей (автоматы)	3шт.			2 623,43
13	Замена светильников	4шт.			7 102,78
14	Замена выключателей, розеток	4шт			955,16
15	Промывка системы отопления ГВС	14900м3 здания			28 783,82
16	Ревизия запорной арматуры	38шт			19 000,00
17	Замена клапана мусоропровода	1 клапан			6 021,27
17	Расходы на техобслуживание инженерных сетей,очистка вентиляционных каналов работы по заявкам населения,диспетчеризац.	электрика - 20заявки, сантехника 66 заявок			10 000,00
Задолженность жителей по МКД № 9 на 31.12.2022г.			791 163,22		

Генеральный директор



Рупп В.В