

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, техническое обслуживание в период с 01.01.2023 по 31.12.2023 года

Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД № 12

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки дом №12		266 302,08	263 455,35	411 104,76
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Замена шаровых кранов ХГВС	4шт			9 231,67
4	Замена кранов отопления,подвал	3шт			19 621,69
5	Замена кранов на ливневой канализации,подвал	1шт			2 892,13
6	Установка хомутов на отоплении(подвал)	6м			10 603,18
7	Установка трубного колорифера с установкой фитингов	5м			21 441,11
8	Замена уч-ков отопления, кв-ра 5,подвал,кв-ра 77 с заменой фитингов	12м			66 719,00
9	Замена уч-ков канализации, кв-ра 12,15,подвал	12м			102 598,00
10	Замена уч-ков ГВС,кв-ра15,69,78	5м			48 434,00
11	Замена уч-ков ХВС,кв-ра4,22,29,44,37,8,15,22,подвал	26,5м			91 809,00
12	Замена пакетных выключателей (Автомат)	6шт			4940,76
13	Замена выключателей	4шт			1910,33
14	Замена электролампочек	45шт			5521,75
15	Замена светильников в местах общего пользования	4шт			7035,23
16	Окраска дверей входной группы	6м2			1 043,35
17	Окраска малых архитектурных форм	4м2			413,54
18	Окраска элеваторных узлов	1шт			2 951,02
19	Ремонт теплоизоляции трубопроводов в подвале	5м			3 939,00
20	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, диспетчеризацию, работы по заявкам населения	электрика - 12заявки, сантехника 95заявок			10 000,00
Задолженность жителей по МКД №12 на 31.12.2023г.			1 159 897,00		

Генеральный директор



Рупп В.В