

**ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"**

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта,  
техническое обслуживание в период с 01.01.2023 по 31.12.2023года

Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД№14

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрчено
1	п.Ржавки МКД №14		267 504,96	256 736,97	419 020,58
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Замена уч-ков отопления в подвале с заменой фитингов	3,5м.			36404,33
4	Замена шаровых кранов на отоплении	3шт			5208,66
5	Частичный ремонт стен	85м2			46471,18
6	Замена клапана мусоропровода	1шт			6021,27
7	Частичная замена уч-ков ХГВС в подвале с заменой фитингов	6м.п			51000
8	Замена шаровых кранов на ХГВС	4шт.			8446,4
9	Замена уч-ков канализационных стояков и лежаков кв-ра 32,61	3м			41909,97
10	Замена пакетных выключателей (Автомат)	2шт			3205,6
11	Замена электролампочек в местах общего пользования, подвале	35шт			5 044,90
12	Замена светильников	4шт			7 035,23
13	Замена выключателей, розеток	2шт			477,58
14	Теплоизоляция трубопроводов	5м			3 939,20
15	Герметизация межпанельных швов	315м			141 750,00
16	Замена остекления подъезда	3м2			7 664,12
17	Окраска элеваторных узлов	5м2			2 951,00
18	Окраска дверей входной группы	6м2			1 043,35
19	Окраска цоколя	90м2			36 752,70
20	Латочный ремонт кровли	50м2			3 695,09
21	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, диспетчеризацию, работы по заявкам населения	электрика -38 заявок, сантехника 60заявок			10 000,00
<b>Задолженность жителей по МКД №14 на 31.12.2023г.</b>			<b>983 778,00</b>		

Генеральный директор



Рупп В.В