

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта,
техническое обслуживание

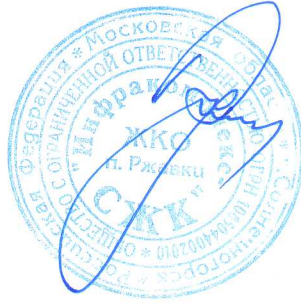
в период с 01.01.2023 по 31.12.2023 года

Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД № 17

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки дом №17		534 874,80	527 917,85	535 119,95
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Ремонт стен и поталка тамбура,подъезд 2	12м2			7965,29
4	Замена клапана мусоропровода	2шт			12042,54
5	Замена доводчика на входной группе	1шт			4294,8
6	Замена уч-ков стояков ХВС ,Кв-ра 3,7,46с заменой фитингов	9м			38066
7	Замена уч-ков стояков ГВС ,Кв-ра 107,подвал с заменой фитингов	3м			27826
8	Замена канализационных стояков кв-ра 43,38,42,46 с заменой фитингов	11м			84784,24
9	Замена шаровых кранов ХГВС	5шт			8658,7
10	Теплоизоляция трубопроводов в подвале	10м			7878,4
11	Замена уч-ков стояков и лежаков отопления кв-ра126	15м			54641,65
12	Замена шаровых кранов на отоплении подвал	1шт			1731,74
13	Ремонт герметизации межпанельных швов	165м			74250
14	Окраска дверей входной группы	20м2			3477,83
15	Смена остекления в местах общего пользования	5м2			12773,53
16	Окраска малых архитектурных форм (скамейки)	20м2			2440,75
17	Окраска малых архитектурных форм (ограждения)	70м2			51925,63
18	Замена электролампочек в местах общего пользования,подвале	50шт			17 905,00
19	Замена пакетных выключателей (автоматы)	4шт.			6 473,72
20	Замена светильников	5шт			8 885,00
21	Ремонт отмостки	17м2			46 197,13
22	Окраска элеваторных узлов	1шт			5 902,00

23	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, насосов, диспетчеризацию, работы по заявкам населения	электрика -46 заявок, сантехника 200 заявок			57 000,00
Задолженность жителей дома 17 на 31.12.2023г.			2 166 268,00		

Генеральный директор



Рупп В.В