

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, техническое обслуживание в период с 01.01.2023 по 31.12.2023года
Городской округ Солнечногорск р/п. Ржавки МКД № 9

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт, содержание и техническое обслуживание		
			Начислено	Собрано	Истрачено
1	п.Ржавки дом №9		270 045,36	263 076,55	477 397,90
2	Перечень основных выполненных работ				
3	Окраска входной двери в подъезд	6м2			1 043,35
4	Окраска элеваторных узлов	1шт			2 951,02
5	Окраска малых архитектурных форм	4м2			488,15
6	Замена почтового ящика	5шт			16 362,20
7	Замена уч-ков канализации,с заменой фитингов в кв-ра 49,61,68,79,8,41,48 с установкой	11м.п			158 737,24
8	Замена уч-ка ливневой канализации подвал с установкой фитингов	4м.п			34 366,59
9	Замена стояков ХВС с заменой фитингов подвал	7м.п			37 726,85
10	Замена стояков ГВС с заменой фитингов кв-ра 65 подвал	3м.п			31 172,66
11	Замена шаровых кранов ХГВС,ливневой канализации	8шт			11091,24
12	Ремонт теплоизоляции трубопроводов в подвале	5м.п			3 939,22
13	Замена уч-ка отопления	5м.п			22 954,73
14	Замена электролампочек в местах общего пользования,подвале	60шт			12 801,00
15	Замена пакетных выключателей (автоматы)	3шт.			2 623,43
16	Замена светильников	5шт.			10 136,45
17	Замена выключателей, розеток	2шт			477,58
18	Ремонт редуктора главного привода лифта	1лифт			69 742,37
19	Расходы на техобслуживание инженерных сетей,работы по заявкам населения,диспетчеризац.	электрика - 10заявки, сантехника 48 заявок			10 000,00
Задолженность жителей по МКД № 9 на 31.12.2023г.			807 517,18		

Генеральный директор



Рупп В.В