

ООО Управляющая организация "Инфракомплекс-Сервис Жилого Комплекса"

Отчет об использовании средств жителей поступивших на проведение текущего ремонта, средств переведенных в фонд капитального ремонта
 технического обслуживания

в период с 01.01.2019 по 31.12.2019 года
 Городской округ Солнечногорск р/л. Ржавки МКД № 9

№ п/п	Адрес	Объем	Текущий ремонт, содержание и техническое обслуживание			Фонд капитального ремонта Московской		
			Начислено	Собрано	Истрачено	Начислено	Собрано	Перечислено в фонд КР
1	г. Ржавки дом №9		710 158,59	679 909,43	680 493,60	0,00	0,00	Ремонт кровли, замена внутриквартирного и фасадного газопровода
2	Перечень основных выполненных работ							
3	Окраска газовых труб на фасаде	1м2			514,59			
4	Замена остекления	3м2			3 685,84			
5	Окраска элеваторов отопления и ГВС	5м2			2 572,95			
6	Замена канализационного стояка, кв-ра 23,30,1, подвал	8м			51 570,55			
7	Замена стояков ХГВС с заменой сгонов, отводов. Уголков, тройников, муфт в подвале, кв-ры 53,60,67	8м, 20шт			22 770,11			
8	Замена шаровых кранов	5шт			3030,85			
9	Ремонт теплоизоляции трубопроводов в подвале	5м			2 618,48			
10	Замена электролампочек в подвале, чердаке, подвале	95шт			9 314,46			
11	Замена пакетных выключателей (автоматы)	6шт.			2 500,86			
12	Замена светильников	3шт.			8 153,71			
13	Замена выключателей, розеток	5шт			990,57			
14	Промывка системы отопления ГВС	14900м3 здания			6 409,38			
15	Прочистка и промывка канализационной системы	30м			8 000,00			
16	Расходы на тех. обслуживание лифтов	2 лифта			228 170,07			
17	Расходы на эл. эн., использ. на освещ. Кабин	2 лифта			134 370,13			
18	Тех. обслуживание ВДГО МКД				32 067,05			
19	Тех. обслуживание газового оборудования (ВКГО)				75 600,00			

20	Герметизация межпанельных швов	25м											
21	Ревизия запорной арматуры	38шт								8 750,00			
	Расходы на техобслуживание инженерных сетей, очистка вентиляционных каналов работ по заявкам									17 404,00			
22	Населения, диспетчеризац.	электрика - 88заявок, сантехника 90заявок											
Задолженность жителей по Дому № 9 на 31.12.2019г.										869 569,34			

Генеральный директор

Рупп В. В.

