

Общество с ограниченной ответственностью
«ИНФРАКОМПЛЕКС-СЕРВИС ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА»

ПРИКАЗ

от "02" апреля 2025г.

№ _____

пгт. Ржавки

О порядке начисления жилищных услуг населению МКД пгт. Ржавки городского округа Солнечногорск Московской области

В соответствии с:

Постановлением Администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 24.03.2025г. № 696 "Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в городском округе Солнечногорск, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или выбранный способ управления не реализован, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, с 1 апреля 2025 года"

Приказываю:

С 01.04.2025г. производить начисления собственникам и нанимателям жилых помещений за содержание жилого помещения (расходы на содержание общего имущества МКД), без учета расходов на ОДН - общедомовые нужды по видам благоустройства жилищного фонда - МКД, расположенных на территории поселка городского типа Ржавки по следующим тарифам:

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	с 01.04.2025
для жителей МКД № 8,15,16,17			
1	МКД со всеми видами удобств с одним лифтом (в подъезде) и мусоропроводом, с газовыми плитами		
	Содержание жилого помещения (без учета расходов на ОДН)	руб./кв.м. общ. пл.	37,80
	в том числе:		
	- работы по управлению		5,81
	- содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, в т.ч.текущий ремонт МКД, санитарное содержание МКД, содержание внутридомового оборудования	руб./кв.м. общ. пл.	27,41
	- содержание прилегающей к МКД территории		3,61
	- услуги по ТО ВДГО		0,97
для жителей МКД № 9, 10, 11, 12, 13, 14			
2	МКД со всеми видами удобств с двумя лифтом (в подъезде) и мусоропроводом, с газовыми плитами		
	Содержание жилого помещения (без учета расходов на ОДН)	руб./кв.м. общ. пл.	39,78
	в том числе:		
	- работы по управлению		5,81
	- содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, в т.ч.текущий ремонт МКД, санитарное содержание МКД, содержание внутридомового оборудования	руб./кв.м. общ. пл.	27,41
	- содержание прилегающей к МКД территории		3,61
	- услуги по ТО ВДГО		0,97
	- дополнительно за каждый лифт в подъезде, за исключением первого (при наличии двух и более лифтов в подъезде)		1,98

для жителей МКД № 18,19,20

3	МКД со всеми видами удобств с двумя лифтом (в подъезде) и мусоропроводом, с электро плитами		
	Содержание жилого помещения (без учета расходов на ОДН)	руб./кв.м. общ. пл.	38,81
	в том числе:		
	- работы по управлению	руб./кв.м. общ. пл.	5,81
	- содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, в т.ч.текущий ремонт МКД, санитарное содержание МКД, содержание внутридомового оборудования		27,41
	- содержание прилегающей к МКД территории		3,61
	- дополнительно за каждый лифт в подъезде, за исключением первого (при наличии двух и более лифтов в подъезде)		1,98

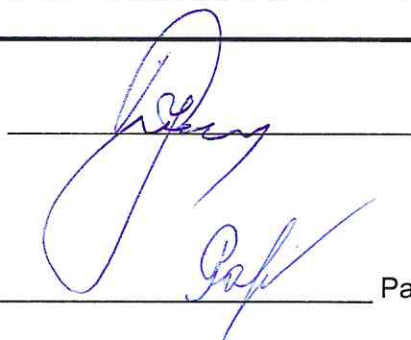
для жителей МКД № 21

4	МКД со всеми видами удобств с двумя лифтом (в подъезде) без мусоропровода, с электро плитами		
	Содержание жилого помещения (без учета расходов на ОДН)	руб./кв.м. общ. пл.	38,71
	в том числе:		
	- работы по управлению	руб./кв.м. общ. пл.	5,81
	- содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, в т.ч.текущий ремонт МКД, санитарное содержание МКД, содержание внутридомового оборудования		21,43
	- содержание прилегающей к МКД территории		3,61
	- дополнительно за каждый лифт в подъезде, за исключением первого (при наличии двух и более лифтов в подъезде)		1,98
	- дополнительно, при наличии в составе общего имущества собственников оборудования - индивидуальный тепловой пункт		2,03
	- дополнительно, при наличии в составе общего имущества собственников оборудования - крышная котельная		0,97
	- дополнительно, при наличии в составе общего имущества собственников оборудования - система дымоудаления и противопожарной автоматики		2,88

для жителей МКД № 1, 3, 4, 7

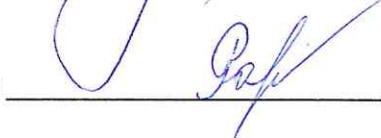
5	МКД со всеми видами удобств без лифта и мусоропровода, с газовыми плитами		
	Содержание жилого помещения (без учета расходов на ОДН)	руб./кв.м. общ. пл.	26,49
	в том числе:		
	- работы по управлению	руб./кв.м. общ. пл.	5,81
	- содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, в т.ч.текущий ремонт МКД, санитарное содержание МКД, содержание внутридомового оборудования		16,10
	- содержание прилегающей к МКД территории		3,61
	- услуги по ТО ВДГО		0,97

Генеральный директор



Уваркин В.В.

С приказом ознакомлена



Раджоян О.А.