

Общество с ограниченной ответственностью
«ИНФРАКОМПЛЕКС-СЕРВИС ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА»

от "21" 06 20 21 г.

ПРИКАЗ

№ 45

п. Ржавки

О порядке начисления жилищных услуг населению р/п Ржавки городского округа Солнечногорск

В соответствии с протоколами общих собраний собственников многоквартирных домов р.п. Ржавки

Приказываю:

С 01.07. 2021 г. по 30.06.2022г производить начисления собственникам и нанимателям за содержание жилого помещения, (расходы на содержание общего имущества МКД), без учета расходов на ОДН-общедомовые нужды по всем видам благоустройства жилищного фонда, расположенных на территории рабочего поселка Ржавки по ценам (тарифам) установленными на основании протоколов общих собраний собственников:

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	с 01.07.2021 г.
1	Протоколы № 1/8 от 04.06.2021; № 1/15 2021 от 08.06.2021; № 1/16 от 08.06.2021; № 1/17 от 09.06.2021		
1.1.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства, с лифтом и мусоропроводом, с газовыми плитами		
	Содержание жилого помещения (без учета расходов на ОДН)	руб./кв.м. общ. пл.	36,67
	в том числе:		
	элементов		4,88
	- содержание и ремонт инженерно-технического оборудования		6,19
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		3,20
	- общехозяйственные расходы управляющей организации		3,11
	- уборка придомовых территорий		3,03
	- уборка мест общего пользования	руб./кв.м. общ. пл.	3,20
	- техническое обслуживание и содержание лифтов		7,65
	- обслуживание мусоропроводов		2,83
	- техническое обслуживание ВДГО МКД		0,75
	- дератизация		0,15
	- частичная герметизация межпанельных швов МКД		0,52
	- услуги расчетно-кассового центра (в т.ч. услуги паспортного стола)		1,16

2	Протоколы № 1/13 от 07.06.2021; № 1/14 от 07.06.2021		
2.1.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства, с двумя лифтами и мусоропроводом, с газовыми плитами		
	Содержание жилого помещения (без учета расходов на ОДН)	руб./кв.м. общ. пл.	36,67
	в том числе:		
	- содержание и ремонт несущих конструкций и конструктивных элементов	руб./кв.м. общ. пл.	3,88
	- содержание и ремонт инженерно-технического оборудования		6,19
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		3,20
	- общехозяйственные расходы управляющей организации		3,11
	- уборка придомовых территорий		3,03
	- уборка мест общего пользования		3,20
	- техническое обслуживание и содержание лифтов		8,65
	- обслуживание мусоропроводов		2,83
	- техническое обслуживание ВДГО МКД		0,15
	- дератизация		0,75
	- частичная герметизация межпанельных швов МКД		0,52
	- услуги расчетно-кассового центра (в т.ч. услуги паспортного стола)		1,16
3	Протоколы № 1/9 от 04.06.2021; № 1/10 2021 от 04.06.2021; № 1/11 от 07.06.2021; № 1/12 от 07.06.2021		
3.1.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства, с двумя лифтами и мусоропроводом, с газовыми плитами без герметизации		
	Содержание жилого помещения (без учета расходов на ОДН)	руб./кв.м. общ. пл.	36,15
	в том числе:		
	- содержание и ремонт несущих конструкций и конструктивных элементов	руб./кв.м. общ. пл.	3,88
	- содержание и ремонт инженерно-технического оборудования		6,19
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		3,20
	- общехозяйственные расходы управляющей организации		3,11
	- уборка придомовых территорий		3,03
	- уборка мест общего пользования		3,20
	- техническое обслуживание и содержание лифтов		8,65
	- обслуживание мусоропроводов		2,83
	- техническое обслуживание ВДГО МКД		0,75
	- дератизация		0,15
	- услуги расчетно-кассового центра (в т.ч. услуги паспортного стола)		1,16

4	Протоколы № 1/18 от 09.06.2021; № 1/19 2021 от 10.06.2021; № 1/20 от 10.06.2021		
4.1.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства, с двумя лифтами и мусоропроводом, с электроплитами		
	Содержание жилого помещения (без учета расходов на ОДН)	руб./кв.м. общ. пл.	35,92
	в том числе:		
	- содержание и ремонт несущих конструкций и конструктивных элементов	руб./кв.м. общ. пл.	3,88
	- содержание и ремонт инженерно-технического оборудования		6,19
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		3,20
	- общехозяйственные расходы управляющей организации		3,11
	- уборка придомовых территорий		3,03
	- уборка мест общего пользования		3,20
	- техническое обслуживание и содержание лифтов		8,65
	- обслуживание мусоропроводов		2,83
	- дератизация		0,15
	- частичная герметизация межпанельных швов МКД		0,52
	- услуги расчетно-кассового центра (в т.ч. услуги паспортного стола)		1,16
5	Протоколы № 1/1 от 03.06.2021; № 1/3 от 03.06.2021; № 1/4 от 03.06.2021; № 1/7 2021 от 03.06.2021		
5.1.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства, без лифта и мусоропровода, с газовыми плитами		
	Содержание жилого помещения (без учета расходов на ОДН)	руб./кв.м. общ. пл.	25,19
	в том числе:		
	- содержание и ремонт несущих конструкций и конструктивных элементов	руб./кв.м. общ. пл.	4,88
	- содержание и ремонт инженерно-технического оборудования		6,19
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		2,20
	- общехозяйственные расходы управляющей организации		3,11
	- уборка придомовых территорий		3,03
	- уборка мест общего пользования		3,20
	- техническое обслуживание ВДГО МКД		0,75
	- дератизация		0,15
	- частичная герметизация межпанельных швов МКД		0,52
	- услуги расчетно-кассового центра (в т.ч. услуги паспортного стола)		1,16

Генеральный директор

Рупп В.В.

С приказом ознакомлена _____

Раджоян О.А.