

Общество с ограниченной ответственностью  
«ИНФРАКОМПЛЕКС-СЕРВИС ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА»

от "25" 09 20 21 г.

ПРИКАЗ

№ 35

п. Ржавки

О внесении изменений по начислению жилищных услуг населению р.п. Ржавки городского округа Солнечногорск

В соответствии с ПОСТАНОВЛЕНИЕМ администрации городского округа Солнечногорск № 405 от 22.03.2021г.

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Солнечногорск от 30 декабря 2020 года № 2499.

Приказываю:

1. С 01.01. 2021 года установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений рабочего поселка Ржавки по договорам социального найма в размере:

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	с 01.01.2021 г
1	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства, с одним лифтом и мусоропроводом (дома № 8,15,16,17)		
1.1.	Содержание жилого помещения (без учета расходов на ОДН)	руб./кв.м. общ. пл.	30,22
1.1.1.	Содержание и ремонт несущих конструкций и конструктивных элементов жилых домов	руб./кв.м. общ. пл.	4,69
1.1.2.	Содержание и ремонт инженерно-технического оборудования жилых домов		4,50
1.1.3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества многоквартирного дома		3,20
1.1.4.	Общехозяйственные расходы управляющей организации		4,00
1.1.5.	Уборка придомовых территорий		2,00
1.1.6.	Уборка мест общего пользования		3,70
1.1.7.	Техническое обслуживание и содержание лифта		5,90
1.1.8.	Обслуживание мусоропроводов		2,23
2	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства, с двумя лифтами и мусоропроводом (дома № 9-14, 18, 19, 20)		
2.1..	Содержание жилого помещения (без учета расходов на ОДН)	руб./кв.м. общ. пл.	32,00
2.1.1.	Содержание и ремонт несущих конструкций и конструктивных элементов жилых домов	руб./кв.м. общ. пл.	4,69
2.1.2.	Содержание и ремонт инженерно-технического оборудования жилых домов		4,50
2.1.3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества многоквартирного дома		3,20
2.1.4.	Общехозяйственные расходы управляющей организации		4,00
2.1.5.	Уборка придомовых территорий		2,00
2.1.6.	Уборка мест общего пользования		3,70
2.1.7.	Техническое обслуживание и содержание лифтов		7,68
2.1.8.	Обслуживание мусоропроводов		2,23

3	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства, без лифта и мусоропровода		
3.1..	Содержание жилого помещения (без учета расходов на ОДН) (дома № 1,3,4,7)	руб./кв.м. общ. пл.	19,90
3.1.1.	Содержание и ремонт несущих конструкций и конструктивных элементов жилых домов		4,30
3.1.2.	Содержание и ремонт инженерно-технического оборудования жилых домов		4,20
3.1.3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества многоквартирного дома		2,20
3.1.4.	Общехозяйственные расходы управляющей организации		4,00
3.1.5.	Уборка придомовых территорий		2,00
3.1.6.	Уборка мест общего пользования		3,20

2. Бухгалтерии управляющей компании отразить в квитанциях о начислении жилищно-коммунальных услуг за апрель 2021г. перерасчет начислений "содержание жилого помещения" за январь, февраль, март 2021 года для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма по домам № 9, 10, 11, 12, 13, 14, 18, 19, 20.

3. Установить начисления в вышеперечисленных домах за содержание лифтов - 7,68 руб./кв.м. общей площади в соответствии с п. 2.1.7., т.е. уменьшить начисления на 4,12 руб./кв.м.

Генеральный директор

Рупп В.В.

С приказом ознакомлена \_\_\_\_\_

Раджоян О.А.