

## ДОГОВОР № 01-01/18

на техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов,  
расположенных в жилых (многоквартирных) домах.

г. Клин

09 января 2018 г.

ООО «Инфракомплекс - Сервис Жилого Комплекса», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Руни Вячеслава Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Тепломаксимум» - именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице главного инженера Ким Владислава Аркадьевича, действующего на основании Доверенности № 01-11 от 01/11/2017г., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя оказание собственными либо привлеченными силами на Объекте: **согласно Приложения № 1**, следующих услуг по:

–техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (далее по тексту - ВДГО) по перечню работ, утвержденному Исполнителем в соответствии с требованиями действующего законодательства;

–устранению неисправностей (текущему ремонту) внутридомового газового оборудования по заявкам.

1.2. Состав обслуживаемого ВДГО определяется на основании Акта разграничения эксплуатационной ответственности согласованного Сторонами в соответствии с п.2 «Порядка содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 июня 2009г. №239 и п.9 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г. №491.

Акт оформляется один раз на весь период управления жилым домом Заказчиком и является неотъемлемой частью каждого последующего договора, заключенного на данный предмет договора.

1.3. Периодичность технического обслуживания ВДГО и повторного инструктажа по п.п.10-14 «Порядка содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 июня 2009г. №239, п.п.10.3.1., 10.4.8. Стандарта отрасли ОСТ 153-39.3-051-2003 «Техническая эксплуатация газораспределительных систем. Основные положения. Газораспределительные сети и газовое оборудование зданий. Резервуарные и баллонные установки» и составляет 1 (один) раз в год ;

1.4.Заказчик обязуется оплачивать указанные в п.1.1. услуги в порядке, установленном в разделе 4 настоящего договора.

### 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Взаимоотношения между сторонами регулируются:

–Настоящим договором;

–Гражданским кодексом РФ;

–Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г. №491 «Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме» (в части раздела эксплуатационной ответственности);

–Постановлением Правительства РФ от 21 июля 2008г. №549 "О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан";

–Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170 «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда»;

–Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 июня 2009г. №239 "Об утверждении Порядка содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации";

–Стандартом отрасли ОСТ 153-39.3-051-2003 «Техническая эксплуатация газораспределительных систем. Основные положения. Газораспределительные сети и газовое оборудование зданий. Резервуарные и баллонные установки»;

–Законом Московской области №39/2010-ОЗ от 16 апреля 2010г.

–Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования".

- Другими действующими нормативными документами.

2.2. Термины и определения соответствуют пункту 3 «Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан» утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21 июля 2008 г. № 549 и локальным нормативным актам:

«Внутридомовое газовое оборудование» (далее ВДГО) - газопроводы многоквартирного дома или жилого дома, подключенные к газораспределительной сети либо к резервуарной или групповой баллонной установке, обеспечивающие подачу газа до места подключения газоиспользующего оборудования, а также газоиспользующее оборудование и приборы учета газа;

«Техническое обслуживание» — комплекс операций или операция по поддержанию работоспособности или исправности газопроводов при исполнении по назначению;



«Специализированная организация» - газораспределительная организация, допущенная в установленном законодательством Российской Федерации порядке к осуществлению деятельности по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования и имеющая аварийно-диспетчерскую службу либо заключившая договор об оказании услуг аварийно-диспетчерской службы.

«Вводный газопровод» - участок газопровода от установленного снаружи отключающего устройства на вводе в здание до внутреннего газопровода, включая газопровод, проложенный в футляре через стену здания;

«Внутренний газопровод» - газопровод, проложенный внутри здания от вводного газопровода до кранов на опусках к бытовому газопользующему оборудованию.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### Исполнитель:

- 3.1. Производит работы по техническому обслуживанию наружных и внутренних домовых газопроводов сети газопотребления;
- 3.2. Обеспечивает проведение работ силами обученного и аттестованного в установленном законодательством Российской Федерации порядке персонала.
- 3.3. Несет ответственность за качество проведения работ, соблюдение работниками требований норм и правил безопасного проведения работ.
- 3.4. Уведомляет Заказчика и собственников (нанимателей) жилья о проведении работ по техническому обслуживанию ВДГО не менее чем за трое суток путем размещения объявлений в доступных для ознакомления жильцами местах (двери подъездов, доски объявлений).
- 3.5. По факту выполненных работ составляет и представляет Заказчику акты на выполненные и подлежащие оплате работы по техническому обслуживанию или ремонту внутридомового газового оборудования.
- 3.6. Своевременно информирует Заказчика о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) объекту ущерб и принимает по согласованию с Заказчиком возможные меры по предотвращению угрозы против дальнейшего разрушения или повреждения объекта.
- 3.7. Проводит инструктаж по Правилам пользования газом в быту для пользователей газовым оборудованием как на местах при проведении технического обслуживания ВДГО, так и в техническом кабинете.

#### Заказчик:

- 3.8. Назначает в установленном порядке ответственное лицо за безопасную эксплуатацию газового хозяйства. Обеспечивает своевременное обучение ответственных лиц и проверку их знаний.
- 3.9. Обеспечивает контроль качества работ по договору в лице ответственного лица за безопасную эксплуатацию газового хозяйства методом выборочного или сквозного опроса населения.
- 3.10. Обеспечить эксплуатацию Объекта в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003г №170, и Правилами пользования газом в быту, утвержденными приказом ВО «Росстройгазификации» при Совете министров РСФСР от 26.04.1990г. №86-П, а также контролировать их соблюдение населением.
- 3.11. Оказывает содействие в доступе персонала Исполнителя к внутренним сетям газоснабжения и газоиспользующему оборудованию в дни проведения технического обслуживания с 8<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup>.
- 3.12. Немедленно сообщает об авариях, пожарах, взрывах, возникающих при эксплуатации внутридомового газового оборудования в аварийную службу ГУП МО "Мособлгаз" филиал "Красногорскмежрайгаз" по телефону 04 и Исполнителю по телефону +7(496)24 9-93-90 и +79851317271
- 3.13. В случае обнаружения запаха газа оказывает содействие работникам Исполнителя в доступе в подъезды, подвальные помещения, технические помещения, технические подполья и жилые помещения для проверки их на загазованность и устранения неисправностей.
- 3.14. Сообщает Исполнителю о сроках отселения жильцов из жилого помещения для отключения газоиспользующего оборудования.
- 3.15. Несет ответственность за сохранность вводных (фасадных) газопроводов, внутренних сетей газоснабжения. В целях защиты от коррозии обеспечивает периодическую покраску вводных (фасадных) газопроводов, но не реже 1 раза в 5 лет. Ответственность за сохранность и безопасную эксплуатацию газоиспользующего оборудования несут непосредственно собственники (наниматели) жилья.
- 3.16. Обеспечивает содержание в исправном состоянии системы водоснабжения газовых водонагревателей и установленной на ней запорной арматуры
- 3.17. Организует содержание в надлежащем состоянии подвальных и технических помещений, технических подпольев и поддерживать в рабочем состоянии их электроосвещение и вентиляцию.
- 3.18. Несет ответственность за исправное и работоспособное состояние дымоходов и вентиляционных каналов жилых помещений в многоквартирных домах. Своевременно производит их ремонт силами специализированной организации в данной области работ.



- 3.19. Обеспечивает герметизацию вводов газопроводов и подземных коммуникаций многоквартирных и жилых домов. Копии актов на герметизацию вводов инженерных коммуникаций предоставлять Исполнителю.
- 3.20. Оперативно информирует Исполнителя письменным уведомлением о всех изменениях по жилому фонду, находящемуся в его управлении.

#### **4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

- 4.1. Стоимость работ по техническому обслуживанию ВДГО Объектов указан в Приложении №1, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора и составляет **187317 (Сто восемьдесят семь тысяч триста семнадцать) руб. 00 коп., без НДС.** В связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения налог на добавленную стоимость не уплачивается.
- 4.2. Оплата за техническое обслуживание ВДГО производится на основании Актов приемки выполненных работ в течение 5 дней со дня выставленных Исполнителем счетов на оплату.
- 4.3. При изменении стоимости ТО на услуги Исполнитель уведомляет Заказчика за 30 (тридцать) дней до изменения стоимости работ.
- 4.4. Работы по ремонту вводных (фасадных) газопроводов, внутренних сетей газоснабжения до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков, оплачиваются Заказчиком по дополнительному расчету, согласованной сторонами.
- 4.5. Исполнитель вправе приостановить техническое обслуживание, выполнение ремонтных заявок, письменно уведомив Заказчика за три дня до приостановки, в случае неоплаты оказанных услуг и работ в течение двух месяцев. Уведомление о приостановке работ может быть передано путем факсимильной или электронной связи.

#### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.2. В случаях, не предусмотренных условиями договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 5.3. Исполнитель имеет право отключить от газоснабжения внутрименовое газовое оборудование, с составлением акта и установкой заглушки, и не несет за это имущественную ответственность в следующих случаях:
- при авариях на магистральных газопроводах и городских газовых сетях;
  - при стихийных бедствиях;
  - при возникновении аварийной ситуации на объекте Заказчика (до устранения аварийной ситуации);
  - при самовольной газификации (подключении газовой плиты и (или) водонагревателя) или переустройства ВДГО (в отступлении от проектной документации), перепланировке помещений, ведущей к нарушению работы ВДГО;
  - при грубом нарушении владельцами квартир Правил пользования газом в быту;
  - по предписанию контролирующих органов;
  - по указанию Поставщика газа.

Исполнитель изыскивает техническую возможность отключения наименьшими локальными участками.

#### **6. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ**

- 6.1. При возникновении необходимости у сторон внести изменения или дополнения, то такие изменения или дополнения оформляются в письменной форме дополнительным соглашением к договору.

#### **7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОСРОЧНОЕ ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

- 7.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания его сторонами и действует в течении года с дальнейшей пролонгацией, а по расчетам – до полного завершения сторонами своих обязательств.
- 7.2. Досрочное расторжение договора возможно по взаимному согласию сторон с предупреждением другой стороны письменно за один месяц до даты его расторжения.
- 7.3. Исполнитель вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке в случае нарушения Заказчиком сроков оплаты за оказанные услуги (в течение 60 дней).
- 7.4. Возникшие между сторонами разногласия по договору рассматриваются в соответствии с действующим законодательством или в Арбитражном суде Московской области

### 8.ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1.Ни одна из сторон не вправе передавать права и обязанности по настоящему договору третьим лицам без предварительного уведомления об этом другой стороны.

8.2.Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон. Все приложения к договору являются его неотъемлемой частью и согласовываются сторонами.

8.3.Приложения к договору:

- Приложение №1 «Расчет стоимости технического обслуживания внутридомового газового оборудования многоквартирного жилого дома»
- Приложение №2 «График технического обслуживания внутридомового газового оборудования многоквартирного жилого дома»

### 9.АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

ООО «Инфракомплекс-СЖК»  
141552,Мос.обл., Солнечногорский р-н,  
р/п.Ржавки, стр.3  
ИНН 5044065300 КПП 504401001  
р/сч. № 40702810238150009652 в  
ПАО «Сбербанк России» г. Москва  
кор/сч. №30101810400000000225,  
БИК 044525225  
Тел. 8495546-40-80

Исполнитель:

ООО «Тепломаксимум»  
142111, Московская обл, Подольск г, Проспект  
Юных Ленинцев д. 82-В офис №2 и №3  
р/с 40702810502000141182  
банк "Возрождение" (ПАО)  
к/с 30101810900000000181, БИК 044525181  
ИНН /КПП 5036167940 / 503601001  
ОГРН 1175074009780 ОКПО 16212483  
Тел.:+7(916) 379-11-97; +7(985) 131-72-71;

Генеральный директор



/В.В.Рупп /  
(И.О.Ф.)

Главный инженер:



/В.А.Ким/  
(И.О.Ф.)



Приложение №1 к договору № 01-01/18г на техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов ,расположенных в жилых (многоквартирных ) домах

Расчет стоимости ТО ВДГО

№ п/п	Адрес объекта	Год газификации	Газопровод (м,стояк,10 соедин.)	Кол-во (м,стояк,10 соедин.)	Наименование работ	Периодичность обслуживания по ОСТ 153-393-051-2003	Цена за ед. обслужив. руб.коп.	Сумма руб.
1	Московская обл. Солнечногорский р-н пос.Ржавки д.№1	1982	1.Газопровод фасадный (м)	51	Проверка гермет.	Раз в год	50-00	2550
			2.Внутренний газопровод и газовое оборудование при кол-ве приборов на стояке: до 5(стояк)	6	Проверка герметичности	Раз в год	680-00	4080
			от 6 до 11(стояк)	3			780-00	2340
			3.Фланцевые,резьбовые соединения и сварные стыки на газопроводе в подъезде здания при d до 32 мм( соедин)	75	Проверка герметичности	Раз в год	210-00	1575
<b>Итого</b>								<b>10545</b>
2	Московская обл. Солнечногорский р-н пос.Ржавки д.№3		1.Внутренний газопровод и газовое оборудование при кол-ве приборов на стояке: до 5(стояк)	10	Проверка герметичности	Раз в год	680-00	6800
			от 6 до 11(стояк)	5			780-00	3900
			2.Фланцевые,резьбовые соединения и сварные стыки на газопроводе в подъезде здания при d до 32 мм(соед)	120	Проверка герметичности	Раз в год	210-00	2520
			при d от 41 до 55мм( соедин)	33			450-00	1485
<b>Итого</b>								<b>14705</b>

№ п/п	Адрес объекта	Год газификации	Газопровод (м, стояк, 10 соедин.)	Кол-во (м, стояк, 10 соедин.)	Наименование работ	Периодичность обслуживания по ОСТ 153-393-051-2003	Цена за ед. обслужив. руб. коп.	Сумма руб.
3	Московская обл. Солнечногорский р-н пос. Ржавки д. №4	1982	1. Газопровод фасадный (м)	83	Проверка гермет.	Раз в год	50-00	4150
			2. Внутренний газопровод и газовое оборудование при кол-ве приборов на стояке: до 5(стояк)	10	Проверка герметичности	Раз в год	680-00	6800
			от 6 до 11(стояк)	5			780-00	3900
			3. Фланцевые, резьбовые соединения и сварные стыки на газопроводе в подъезде здания при d до 32 мм(соед)	120	Проверка герметичности	Раз в год	180-00	2160
<b>Итого</b>								<b>17010</b>
4	Московская обл. Солнечногорский р-н пос. Ржавки д. №7	1982	1. Газопровод фасадный (м)	83	Проверка гермет.	Раз в год	50-00	4150
			2. Внутренний газопровод и газовое оборудование при кол-ве приборов на стояке: до 5(стояк)	10	Проверка герметичности	Раз в год	680-00	6800
			от 6 до 11(стояк)	5			780-00	3900
			3. Фланцевые, резьбовые соединения и сварные стыки на газопроводе в подъезде здания при d до 32 мм(соед)	126	Проверка герметичности	Раз в год	210-00	2646
<b>Итого</b>								<b>17496</b>

5	Московская обл. Солнечногорский р-н пос.Ржавки д.№8	1982	1.Газопровод фасадный (м)	20	Проверка гермет.	Раз в год	50-00	1000
			2.Внутренний газопровод и газовое оборудование при кол-ве приборов на стояке: от 6 до 11(стояк)	8	Проверка герметичности	Раз в год	780-00	6240
			свыше 15(стояк)	4			1100-00	4400
			3.Фланцевые,резьбовые соединения и сварные стыки на газопроводе в подъезде здания при d до 32 мм(соед)	68	Проверка герметичности	Раз в год	210-00	1428
<b>Итого</b>								<b>13068</b>
6	Московская обл. Солнечногорский р-н пос.Ржавки д.№9	1982	1.Газопровод фасадный (м)	38	Проверка гермет.	Раз в год	50-00	1900
			2.Внутренний газопровод и газовое оборудование при кол-ве приборов на одном стояке свыше 15(стояк)	7	Проверка герметичности	Раз в год	1100-00	7700
			3.Фланцевые,резьбовые соединения и сварные стыки на газопроводе в подъезде здания при d от 41 до 55 мм(соед)	16			Проверка герметичности	Раз в год
<b>Итого</b>								<b>10320</b>
7	Московская обл. Солнечногорский р-н пос.Ржавки д.№10	1982	1.Газопровод фасадный (м)	52	Проверка гермет.	Раз в год	50-00	2600
			2.Внутренний газопровод и газовое оборудование при кол-ве приборов на одном стояке свыше 15(стояк)	7	Проверка герметичности	Раз в год	1100-00	7700
			3.Фланцевые,резьбовые соединения и сварные стыки на газопроводе в подъезде здания при d от 41 до 55 мм(соед)	18			Проверка герметичности	Раз в год
<b>Итого</b>								<b>11110</b>



№ п/п	Адрес объекта	Год газификации	Газопровод (м, стояк, 10 соедин.)	Кол-во (м, стояк, 10 соедин.)	Наименование работ	Периодичность обслуживания по ОСТ 153-393-051-2003	Цена за ед. обслужив. руб. коп.	Сумма руб.
8	Московская обл. Солнечногорский р-н пос.Ржавки д.№11	1982	1.Газопровод фасадный (м)	19	Проверка гермет.	Раз в год	50-00	950
			2.Внутренний газопровод и газовое оборудование при кол-ве приборов на одном стояке свыше 15(стояк)	7	Проверка герметичности	Раз в год	1100-00	7700
			3.Фланцевые, резьбовые соединения и сварные стыки на газопроводе в подъезде здания при d от 41 до 55 мм(соед)	15	Проверка герметичности	Раз в год	450-00	675
<b>Итого</b>								<b>9325</b>
9	Московская обл. Солнечногорский р-н пос.Ржавки д.№12	1982	1.Газопровод фасадный (м)	13	Проверка гермет.	Раз в год	50-00	650
			2.Внутренний газопровод и газовое оборудование при кол-ве приборов на одном стояке свыше 15(стояк)	7	Проверка герметичности	Раз в год	1100-00	7700
			3.Фланцевые, резьбовые соединения и сварные стыки на газопроводе в подъезде здания при d от 41 до 55 мм(соед)	28	Проверка герметичности	Раз в год	450-00	1260
<b>Итого</b>								<b>9610</b>
10	Московская обл. Солнечногорский р-н пос.Ржавки д.№13	1982	1.Газопровод фасадный (м)	34	Проверка гермет.	Раз в год	50-00	1700
			2.Внутренний газопровод и газовое оборудование при кол-ве приборов на одном стояке свыше 15(стояк)	7	Проверка герметичности	Раз в год	1100-00	7700
			3.Фланцевые, резьбовые соединения и сварные стыки на газопроводе в подъезде здания при d от 41 до 55 мм(соед)	18	Проверка герметичности	Раз в год	450-00	810
<b>Итого</b>								<b>10210</b>



11	Московская обл. Солнечногорский р-н пос.Ржавки д.№14	1982	1.Газопровод фасадный (м)	34	Проверка гермет.	Раз в год	50-00	1700
			2.Внутренний газопровод и газовое оборудование при кол-ве приборов на одном стояке свыше 15(стояк)	4	Проверка герметичности	Раз в год	1100-00	4400
			3.Фланцевые,резьбовые соединения и сварные стыки на газопроводе в подъезде здания при d от 41 до 55 мм(соед)	18	Проверка герметичности	Раз в год	450-00	810
Итого								<b>6910</b>
12	Московская обл. Солнечногорский р-н пос.Ржавки д.№15	1982	1.Газопровод фасадный (м)	12	Проверка гермет.	Раз в год	50-00	600
			1.Внутренний газопровод и газовое оборудование при кол-ве приборов на стояке: от 6 до 11(стояк)	12	Проверка герметичности	Раз в год	780-00	9360
			свыше 15(стояк)	6			1100-00	6600
			2.Фланцевые,резьбовые соединения и сварные стыки на газопроводе в подъезде здания при d до 32 мм(соед)	38	Проверка герметичности	Раз в год	210-00	798
при d от 33-40мм(соед)	70	280-00	1960					
Итого								<b>19318</b>
13	Московская обл. Солнечногорский р-н пос.Ржавки д.№16	1982	1.Газопровод фасадный (м)	130	Проверка гермет.	Раз в год	50-00	6500
			2.Внутренний газопровод и газовое оборудование при кол-ве приборов на от 6 до 11(стояк)	16	Проверка герметичности	Раз в год	680-00	10880
			3.Фланцевые,резьбовые соединения и сварные стыки на газопроводе в подъезде здания при d до 32 мм(соед)	61			Проверка герметичности	Раз в год
			при d от 33-40мм(соед)	41	герметичности	Раз в год	280-00	1148
		при d от 41 мм до 55 мм(соед)	39	герметичности	Раз в год	450-00	1755	
Итого								<b>21564</b>

№ п/п	Адрес объекта	Год газификации	Газопровод (м, стояк, 10 соедин.)	Кол-во (м, стояк, 10 соедин.)	Наименование работ	Периодичность обслуживания по ОСТ 153-393-051-2003	Цена за ед. обслуж. руб. коп.	Сумма руб.
14	Московская обл. Солнечногорский р-н пос. Ржавки д. №17	1982	1. Газопровод фасадный (м)	111	Проверка гермет.	Раз в год	50-00	5550
			2. Внутренний газопровод и газовое оборудование при кол-ве приборов на от 6 до 11 (стояк) свыше 15 (стояк)	8	Проверка герметичности	Раз в год	680-00	5440
			3. Фланцевые, резьбовые соединения и сварные стыки на газопроводе в подъезде здания при d до 32 мм (соед)	4	Проверка герметичности	Раз в год	780-00	3120
				96	Проверка герметичности	Раз в год	210-00	2016
<b>Итого</b>								<b>16126</b>
<b>Всего</b>								<b>187317</b>

Стоимость технического обслуживания по Договору составляет **187317 (Сто восемьдесят семь тысяч триста семнадцать) рублей 00 коп.**

Заказчик:

Генеральный директор

ООО «Инфракомплекс» Рупп В.В.



Исполнитель:

Главный инженер

ООО «Тепломаксимум» Ким В.А.





Приложение №2 к договору № 01-01/18г. на техническое обслуживание  
вводных и внутренних газопроводов , расположенных в жилых (многоквартирных ) домах

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор

ООО «Инфракомплекс»

Рупп В.В.



График проведения технического обслуживания вводных и внутренних  
газопроводов жилых (многоквартирных) домов пос.Ржавки на 2018г.

Период обслуживания	Адрес жилого (многоквартирного) дома	Стоимость услуг (руб.)
1	2	3
Январь	пос.Ржавки.д. №№9,10	21430
Февраль	пос.Ржавки.д. №11	9325
Март	пос.Ржавки.д. №12	9610
Апрель	пос.Ржавки.д. №13	10210
Май	пос.Ржавки.д. №14	6910
Июнь	пос.Ржавки.д. №15	19318
Июль	пос.Ржавки.д. №16	21564
Август	пос.Ржавки.д. №17	16126
Сентябрь	пос.Ржавки.д. №1,3	25250
Октябрь	пос.Ржавки.д. №4	17010
Ноябрь	пос.Ржавки.д. №7	17496
Декабрь	пос.Ржавки.д. №8	13068
Итого		187317,00



Утверждаю" Генеральный директор  
ООО "Тепломаксимум" Дивитаева И.Ф.



### Прейскурант

на услуги по ТО ВДГО, находящегося в составе общего имущества жилых домов

№п/п	Наименование услуг	Единица измер-я	Цена руб.
1	2	3	4
1	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке		
	до 5	стояк	680
	6-10	стояк	780
	11-15	стояк	940
	свыше 15	стояк	1100
	Примечание: - при работе с приставной лестницей с перестановкой применять коэффициент- 1,2 - при наличии коллекторов в разводке газопроводов в лестничных клетках или корридорах применять коэффициент- 1,5		
2	Проверка герметичности фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания при диаметре		
	до 32 мм	10 соедин.	210
	33-40мм	10 соедин.	280
	41-50мм	10 соедин.	450
	Примечание: - при работе с приставной лестницей применять коэффициент- 1,2		
3	Проверка герметичности фасадного газопровода	м	50
4	Техническое обслуживание плиты газовой (в месяц)	шт	75

**Примечание:**

- Цены распространяются на услуги по техническому обслуживанию газового оборудования обслуживаемого по договорам возмездного оказания услуг.
- В настоящий Прейскурант включены работы, проводимые в соответствии с действующим законодательством и иными нормативными актами Российской Федерации, а также локальными нормативными актами ГУП МО "Мособлгаз"
- В цены включена и дополнительно не оплачивается стоимость:  
вспомогательных материалов (смазка, ветошь, шлифовальный порошок;  
доставки на объект деталей, запасных частей, включая их погрузку и разгрузку;  
перемещение и поднос материалов и приспособлений в пределах зоны производства работ до 50 метров;
- Стоимость готовых узлов, запасных частей и деталей, заменяемых при выполнении технического обслуживания, а также используемых материалов, кроме включенных в п.3 настоящего Прейскуранта. в ценах Прейскуранта не учтена и оплачивается заказчиком дополнительно по действующим ценам. розничным (договорным)
- Настоящий Прейскурант подлежит корректировке по мере изменения размера оплаты труда или или индекса роста цен.