

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ №80Б-70576-31-2-2015
по делу об административном правонарушении**

«30» ноября 2015 г.

г. Дмитров Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области» _____

Глазунов Виктор Михайлович

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев постановление Солнечногорской городской прокуратуры от «03» ноября 2015г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении генерального директора ООО «Инфракомплекс СЖК» Руни Вячеслава Владимировича

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации _____

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С _____

К/С _____

Банк _____

БИК _____

ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения 11.05.1989г.

паспортные данные 4608 558698 выдан 19.06.2009г. ТП в пос.

Крюково ОУФМС России по Московской области в

место работы, должность ген. директор Солнечногорского района
ООО «Инфракомплекс СЖК»

адрес Моск. обл., Солнечногорский р-н, п. Дмитров, 15-3.

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: бухгалтер Руни В.В. (коро-
тиско рассматривалось в качестве законного представителя

потерпевшего /представителя/ обращен

свидетелей _____

понятых _____

ООО «Инфракомплекс-СЖК»

Вх. № 145

от «01» 12 20 15г.

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем:

При проведении 03.11.2015 г. совместной проверки с Солнечногорской городской прокуратурой Московской области ООО «Инфракомплекс СЖК» пос. Ржавки Солнечногорский район в части соблюдения требований жилищного законодательства в соответствии с ч. 10 ст. 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации установлено, что генеральным директором ООО «Инфракомплекс СЖК» не принималось мер по надлежащему содержанию и ремонту жилого дома № 7 пос. Ржавки Солнечногорского района Московской области, выразившееся в следующих нарушениях: на окнах подъезда многоквартирного дома частично отсутствует фурнитура, отсутствуют самозакрывающиеся устройства на тамбурных дверях, в подъезде № 1 тамбурная дверь отсутствует, на окнах подъездов и стеклах тамбурных дверей наклеены рекламные объявления, стекла не очищены, отсутствует стекло тамбурной двери в подъезде № 3, на стенах лестничных клеток имеются вандальные надписи, в местах общего пользования (на стенах) подъездов № 1 и 3 имеется отслоение покрасочного слоя. Тем самым, были нарушены Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные Постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № 170 от 27.09.2003г., а именно: п. 4.7.4 - Весной (после отключения систем отопления) и осенью (до начала отопительного сезона) внутренние и наружные поверхности остекления окон, балконных дверей и входных дверей в подъезды следует очищать от загрязнений; п. 4.7.1 - Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать: нормативные воздухо-изоляционные, теплоизоляционные и звукоизоляционные свойства окон, дверей и световых фонарей; периодическую очистку светопрозрачных заполнений; п. 4.8.12 - Входные двери должны иметь плотные притворы, уплотняющие прокладки, самозакрывающиеся устройства (доводчики, пружины), ограничители хода дверей (остановы); п. 3.2.8 - не допускается просвечивание нижележащих слоев краски, отслоения, пятна, потеки. На основании приказа от 02.01.2015 г. № 1 «О вступлении в должность» Рупп Вячеслав Владимирович является должностным лицом, ответственным за содержание и ремонт жилищного фонда и предоставление коммунальных услуг потребителям. Факт совершения административного правонарушения подтверждается постановлением о возбуждении дела об административном правонарушении. Таким образом, Рупп Вячеслав Владимирович совершил административное правонарушение предусмотренное ст. 7.22 КРФ об АП.

Смягчающие вину обстоятельства не выявлено

Отягчающие вину обстоятельства не выявлено

Принимая во внимание, изложенное и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:
ПРИЗНАТЬ Дуни Виктора Владимировича
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 3.24 Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- предусмотренном ст. 19.1 Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

- статьей (статьями) 19.1 Закона Московской области от 14.07.2014 № 86/2014-ОЗ «Об административной ответственности за нарушение обязательных требований, установленных в жилищной сфере на территории Московской области»

и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере 5000 руб. /или 1 месяц работы/
Штраф в сумме 5000 руб. /или 1 месяц работы/

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям _____ КоАП РФ
(ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течение 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в виде административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены _____

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « _____ » _____ 20__ г.

Руководитель, первый заместитель руководителя, заместитель руководителя (подчеркнуть)
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Глазунов В. М.
(ФИО)

Копия постановления вручена _____

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« _____ » 20__ г. _____
(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« _____ » 20__ г. _____
(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

« _____ » 20__ г., № _____
(дата, номер квитанции)

Потерпевшему

« _____ » 20__ г., № _____
(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)